



CITTÀ DI MINERBIO
PROVINCIA DI BOLOGNA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 83 del 24/11/2009

COPIA

OGGETTO:

APPROVAZIONE DEL PIANO OPERATIVO COMUNALE (POC), DEI COMPARTI 6 - 3A - 4

Oggi ventiquattro Novembre duemilanove alle ore 20:30 nella Casa Comunale, convocata a cura del Sig. Sindaco, questo Consiglio Comunale si è riunito con l'intervento dei Signori:

MINGANTI LORENZO	Sindaco	Presente
BANDIERA NICOLA	Consigliere	Assente
RIVANI RICCARDO	Consigliere	Presente
TUGNOLI ERIKA	Consigliere	Assente
RAMBALDI CATIA	Consigliere	Presente
BACILIERI LIBERO	Consigliere	Presente
SOLDATI MARIA CHIARA	Consigliere	Presente
LAZZARI GIANNI	Consigliere	Presente
BUSATO DAVIDE	Consigliere	Presente
TASSINARI EURA	Consigliere	Presente
CARRARA NICHOLAS	Consigliere	Presente
TUGNOLI FABRIZIO	Consigliere	Presente
LAZZARI MIRKO	Consigliere	Presente
SALIS FELICINO	Consigliere	Presente
BORGHI GIAN LUCA	Consigliere	Presente
ZUCCHINI GIOVANNI	Consigliere	Presente
MORONA LUCA	Consigliere	Presente
BORGHI CLAUDIO	Assessore non consigliere	Presente
BONORI ROBERTA	Assessore non consigliere	Presente

Presiede la seduta il Sindaco Minganti Lorenzo

Partecipa il Segretario Generale Beraldi Avv. Giuseppe

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Presidente dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio Comunale a prendere in esame il soprariportato oggetto.

Scrutatori: BANDIERA NICOLA, LAZZARI MIRKO, MORONA LUCA



CITTÀ DI MINERBIO
PROVINCIA DI BOLOGNA

Deliberazione n. 83 del 24/11/2009

OGGETTO: Approvazione del Piano Operativo Comunale (POC) dei Comparti 6 – 3/a – 4.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Relaziona l'Assessore Borghi Claudio;
Intervengono i Consiglieri Zucchini e Salis;
Replicano l'Assessore Borghi Claudio e il Consigliere Salis;
Interviene in Sindaco - Presidente;

Premesso:

- Che con deliberazione di C.C. N.1 del 19/01/2009 è stato adottato il Piano Operativo Comunale ai sensi dell'art.34 comma 4 della L.R.20/2000;
- Che si è provveduto alla pubblicazione dell'avviso di deposito del Piano Operativo Comunale su "Il Resto del Carlino", su "La Repubblica" e sul Bollettino Ufficiale Regione Emilia Romagna in data 28 Gennaio 2009;
- Che il POC è stato depositato, ai sensi dell'art.34 comma 4 della L.R.20/2000 presso l'ufficio segreteria comunale per 60 giorni interi consecutivi e precisamente dal 28/01/2009 al 28/03/2009, durante i quali chiunque poteva prenderne visione e presentare osservazioni e proposte;
- Che con raccomandata del 22/01/2009 Prot. n.1073 il Comune di Minerbio provvedeva ad inviare alla Provincia copia della delibera di C.C. n.1 del 19/01/2009 e del POC adottato per l'espressione delle riserve e per la verifica di assoggettabilità del Piano a Valutazione Ambientale Strategica (VAS);
- Che con raccomandata del 5/02/2009 Prot.1784 il Comune indicava, quali enti coinvolti ai fini della verifica di assoggettabilità alla VAS, USL e ARPA, ai quali inviava copia del POC adottato con raccomandata del 6/03/2009 prot.3381;
- Che a seguito di colloqui intercorsi con la Provincia di Bologna, il Comune di Minerbio provvedeva ad inviare le integrazioni al Piano Operativo Comunale con lettera Prot.2791 del 25/02/2009 consistenti nello studio geologico di secondo livello ai fini della verifica del rischio sismico per i comparti indicati nel POC con i numeri 1, 2a, 2b e 5;
- Che con nota del 4/03/2009 prot.3193 la Provincia Comunicava l'avvio del procedimento per la formulazione delle riserve, ai sensi dell'art.34, comma 6, L.R. 20/2000 e contestuale espressione del parere previsto ai sensi dell'art.15 del D.Lgs 4/2008, sostitutivo della parte Seconda del D.Lgs n.152/2006 in materia di Valutazione Ambientale Strategica (VAS);
- Che con nota del 4/03/2009 prot.3194 la Provincia invitava gli enti coinvolti alla procedura di verifica di assoggettabilità a VAS, a prendere visione della documentazione tecnica per le valutazioni da esprimere nelle materie di propria competenza;
- Che con nota del 6/03/2009 prot. 3361 la Provincia convocava una Conferenza dei Servizi, ai sensi degli artt.14 e ss della Legge 241/1990, ai fini della verifica di assoggettabilità alla procedura di VAS per il giorno mercoledì 18 Marzo 2009;

Dato atto:

- Che con atto deliberativo di giunta n.174 del 14/04/2009 la Provincia ha formulato le riserve al POC ai sensi dell'art.34, comma 6;



CITTÀ DI MINERBIO
PROVINCIA DI BOLOGNA

- Che nelle riserve della Provincia si richiedeva per il comparto N.6, 3A e 4 un approfondimento dello studio geologico di II livello al fine della verifica del rischio sismico, che il Comune di Minerbio ha provveduto a trasmettere alla Provincia con nota prot.8700 del 17/06/2009;
- Che la Provincia con nota prot.10508 del 23/07/2009 richiedeva ulteriore documentazione integrativa per la formulazione del parere in ordine al vincolo sismico, relativamente ai comparti 6-3A-4;
- Che in seguito alle integrazioni fornite dal Comune di Minerbio in data 3/08/2009 prot.11192 la Provincia comunicava l'avvio del procedimento per la formulazione del parere in ordine al vincolo sismico relativamente ai comparti 4 – 3A - 6 (prot.11986 del 25/08/2009);
- Che con delibera di giunta provinciale n.428 del 29/09/2009 la Provincia esprimeva parere favorevole in merito ai comparti 3A-6-4, definendoli come “comparti che presentano un alto grado di rischio sismico per la presenza di terreni potenzialmente liquefacibili”, a condizione che nelle successive fasi di pianificazione (presentazione del PUA e presentazione dei Permessi di Costruire) si provveda ad opportune indagini geognostiche finalizzate alla definizione delle caratteristiche geo-meccaniche dei terreni, alla realizzazione di interventi di mitigazione e/o riduzione delle condizioni di rischio sismico e all'applicazione di coefficienti di amplificazione sismica previsti per le zone 3;

VISTA la delibera di Consiglio Comunale n.25 del 20/04/2009 e suoi allegati con cui il Comune di Minerbio ha provveduto ad approvare il Piano Operativo Comunale relativamente ai comparti 1 – 2A - 2B – 5 – 7;

CONSIDERATO che sono pervenute 8 osservazioni dai privati controdedotte dal Comune di Minerbio con delibera di C.C. n.25 del 20/04/2009;

CONSIDERATO che nella stessa delibera di approvazione del POC di cui sopra il Comune di Minerbio ha accolto sostanzialmente le riserve formulate dalla Provincia di Bologna approvate con delibera G.P. N. 174 del 14/04/2009;

VISTA la delibera di Consiglio Comunale n.26 del 20/04/2009 avente ad oggetto “ Riduzione del limite di rispetto della zona cimiteriale per il cimitero di Cà de Fabbri”;

Dato atto:

che il Piano Operativo Comunale di Minerbio è costituito dai seguenti documenti, tutti depositati agli atti:

- POC – Quadro conoscitivo, Relazione, Norme di attuazione, Valsat
- POC – Tavola 1
- Relazione geologica – geotecnica comparto N.1
- Relazione geologica – geotecnica comparto N.6
- Relazione geologica – geotecnica comparto N.2/a e 2/b
- Relazione geologica – geotecnica comparto 3A
- Relazione geologica – geotecnica comparto 6
- Relazione geologica – geotecnica comparto 4



CITTÀ DI MINERBIO
PROVINCIA DI BOLOGNA

Rilevato che per la redazione del POC, per l'esame delle osservazioni e la formulazione delle relative controdeduzioni, l'Amministrazione Comunale si è avvalsa dello Studio Tecnico Tecnicoop, con sede a Bologna, dotato di idonea e specifica professionalità in materia, nella persona dell'Arch. Carlo Santacroce iscritto all'ordine degli architetti di Bologna al n.3403;

Dato atto inoltre che il Responsabile del procedimento, di cui all'art. 4 della LR n. 241/90, ha curato tutte le attività relative alla pubblicità, all'accesso agli atti e documenti ed alla partecipazione al procedimento di approvazione del POC ai sensi dell'art. 8 della LR n.20/00;

Dato atto che è stato acquisito il parere favorevole del Responsabile del servizio edilizia privata ed urbanistica, in ordine alla regolarità tecnica;

Il Consigliere Zucchini presenta la seguente dichiarazione di voto del gruppo "Per cambiare Minerbio":

"Non condividiamo il Psc alla base del Poc in approvazione al Punto 6 Odg. Prescindendo quindi dalle aspettative delle persone interessate il nostro Gruppo esprimerà voto contrario.";

Con n. 10 voti favorevoli, n. 4 voti contrari (Consiglieri Morona e Zucchini del Gruppo Per cambiare Minerbio e Consiglieri Borghi Gian Luca e Lazzari Mirko del gruppo Cittadini di Minerbio per Minerbio), n. 1 astenuto (Consigliere Salis del Gruppo Cittadini di Minerbio per Minerbio), espressi nei modi e forme di legge,

DELIBERA

per i motivi espressi in premessa

1. Di approvare, il Piano Operativo Comunale (POC), dando atto che lo stesso risulta composto dai documenti ed elaborati a firma dell'Arch. Carlo Santacroce, citati in premessa, riprodotti in copia originale, che pur non essendo allegati al presente documento ne formano parte integrante e sostanziale.
2. Di dichiarare la conformità del POC, come descritto negli elaborati citati in premessa, agli strumenti urbanistici di pianificazione di livello sovraordinato.
3. Di demandare alle successive fasi di pianificazione, come richiesto nel parere espresso dalla Provincia di Bologna relativamente ai comparti 6 – 3A – 4, la presentazione di opportune indagini geognostiche finalizzate alla definizione delle caratteristiche geo – meccaniche dei terreni interessati, la realizzazione di interventi di mitigazione e/o riduzione delle condizioni di rischio sismico e l'applicazione di coefficienti di amplificazione sismica previsti per le zone 3.
4. Di trasmettere, ai sensi dell'art. 34 comma 8 della L.R. n. 20/00, il presente atto, unitamente agli elaborati del POC elencati in premessa, alla Provincia di Bologna e alla Regione Emilia Romagna, che provvederà a richiederne la pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione stessa.
5. Di depositarne copia presso il Comune per la libera visione, oltre alla pubblicazione di un avviso dell'avvenuta approvazione su un quotidiano a diffusione locale.



CITTÀ DI MINERBIO
PROVINCIA DI BOLOGNA

6. Di dare atto che il P.O.C. entrerà in vigore dalla data di pubblicazione nel Bollettino Ufficiale della Regione dell'avviso dell'approvazione, ai sensi del comma 9 dell'art.34 della L.R. 20/2000.
7. Di conferire mandato al Responsabile del Procedimento Geom. Elisa Laura Ferramola, di provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge.

Con separata votazione, n. 10 voti favorevoli, n. 4 voti contrari (Consiglieri Morona e Zucchini del Gruppo Per cambiare Minerbio e Consiglieri Borghi Gian Luca e Lazzari Mirko del gruppo Cittadini di Minerbio per Minerbio), n. 1 astenuto (Consigliere Salis del Gruppo Cittadini di Minerbio per Minerbio) la presente deliberazione, stante l'urgenza, viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 del D.Lgs. 267/2000.

Tutti gli interventi sono registrati su supporto depositato presso la Segreteria Comunale.



CITTÀ DI MINERBIO
PROVINCIA DI BOLOGNA

Deliberazione n. 83 del 24/11/2009

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to Minganti Lorenzo

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Beraldi Avv. Giuseppe

Si attesta che la presente deliberazione viene posta in pubblicazione affiggendone copia a questo Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 26/11/2009 al 11/12/2009 ai sensi di Legge.

Addì, 26/11/2009

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Beraldi Avv. Giuseppe

La presente deliberazione è immediatamente eseguibile ai sensi di Legge.

Addì, 26/11/2009

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Beraldi Avv. Giuseppe

COMUNE DI MINERBIO
Addì, 26/11/2009

Per copia conforme all'originale
IL FUNZIONARIO INCARICATO
