



Città di Minerbio

Provincia di Bologna

2° SETTORE PIANIFICAZIONE GESTIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO

C O P I A

Determinazione n. 144 del 15/09/2010

Oggetto: AFFIDAMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE PER LA STESURA DELLA PARTE GRAFICA RELATIVA ALLA MODIFICA DEL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO

L'anno DUEMILADIECI il giorno QUINDICI del mese di SETTEMBRE

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Visto:

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 131 del 31/12/2009 di approvazione del Piano Economico di Gestione 2010 con la quale i Dirigenti/Responsabili Titolari di Posizione Organizzativa e Responsabili di Servizio sono stati autorizzati ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle spese connesse all'oggetto, oltre che a procedere all'esecuzione delle spese con le modalità previste dai vigenti regolamenti dei contratti;
- il provvedimento sindacale prot. n. 18254 del 02/12/2009 integrato con provvedimento n. 19591 del 31/12/2009 con il quale sono state attribuite le funzioni di cui all'art. 107 del D.Lgs. 267/2000;

f.to

Premesso che con delibera di C.C. n.76 del 22/12/2009 è stato approvato il Regolamento Urbanistico Edilizio;

Dato atto che è opportuno per il Comune di Minerbio procedere con la modifica al Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE) per il recepimento di un'accordo con privati ai sensi dell'art.18 l.r. 20/2000, per la correzione di meri errori normativi e grafici e per recepire nuove normative;

Constatato che con l'organico oggi presente all'Ufficio Tecnico, per quanto concerne la parte grafica, non è possibile procedere alle operazioni necessarie di cui in oggetto nei tempi richiesti dalle necessità di pianificazione del Comune di Minerbio;

Dato atto che la Società Tecnicoop Soc. Coop a r.l. con sede in Bologna, ha già collaborato con quest'Amministrazione predisponendo strumenti urbanistici ed è pertanto in grado di fornire l'assistenza tecnica richiesta in virtù della professionalità e dell'ottima conoscenza posseduta del territorio;

Considerato in particolare che alla Società Tecnicoop Soc. Coop a r.l. con sede in Bologna, con propria determinazione n.77 del 30.12.2007, è stato affidato incarico professionale per la stesura del Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE);

Constatato che gli incarichi già affidati sono stati svolti con perizia e che il materiale ed il know-how elaborati possono essere utilizzati con profitto e con una minore spesa per il Comune mediante l'affidamento agli stessi professionisti

dell'incarico in oggetto che è essenzialmente il completamento degli incarichi precedentemente affidati;

Visto e approvato il contenuto del disciplinare di incarico proposto dalla Società Tecnicoop Soc. Coop a r. l., allegato in copia al presente atto;

Vista e ritenuta congrua l'offerta economica presentata, ammontante a complessivi € 4.284,00 di cui € 3.500,00 per competenze professionali, € 70,00 per Inarcassa e € 714,00 per I.V.A.;

Dato atto che il bilancio comunale presenta, all'intervento 2080106 reg. interna corrispondente al capitolo 11879 "Incarichi PRG.piano part e p.sport", adeguata copertura finanziaria;

Considerato opportuno, per i motivi sopra espressi affidare alla Società Tecnicoop Soc. Coop a r. l., con sede in Bologna, via San Felice 21, incarico professionale per l'elaborazione grafica delle modifiche al RUE;

Visti:

- lo Statuto Comunale
- il D.Lgs. 267/2000

Su proposta del Responsabile del Procedimento Arch. Nicoletta Magnani;

D E T E R M I N A

1) Di affidare alla Società Tecnicoop Soc. Coop a r. l., con sede in Bologna, via San Felice 21, rappresentata dall'arch. Elvio Cinti, incarico professionale per l'elaborazione grafica delle modifiche al RUE.

2) Di assumere, per le motivazioni di cui in premessa, l'impegno di spesa di € 4.284 = (Inarcassa e I.V.A. compresa) a favore della Società Tecnicoop Soc. Coop a r. l. imputandolo all'intervento "incarichi professionali esterni" codice 2080106 - reg. interna corrispondente al capitolo 11879 "Incarichi PRG piano part e piano sport", RP/2006, i.s. 544 (sub i.s. 50) (codice SIOPE 2601)

3) Di dare atto che si provvederà alla liquidazione delle competenze secondo quanto indicato all'articolo 6 del disciplinare di cui al precedente punto 1, a presentazione di regolare nota vistata dal Responsabile per la regolarità nell'ambito dell'impegno assunto.

4) Di trasmettere il presente provvedimento al Responsabile del Servizio Finanziario per l'apposizione del visto di cui all'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

Il Responsabile del Settore
f.to Davide Baraldi

3° SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO E CONTROLLO

Visto per la regolarità contabile si attesta la copertura finanziaria, ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

Minerbio lì, 30/09/2010

F.to Il Responsabile del Settore

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene trasmessa al Messo Comunale per l'affissione all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi.

DISCIPLINARE PER IL CONFERIMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE PER LA RIEDIZIONE DELLA CARTOGRAFIA DEL RUE

L'anno _____, il giorno _____ del mese _____ in Minerbio nella sede Comunale con la presente scrittura privata, da valere ad ogni effetto di legge,

tra

L'amministrazione Comunale di Minerbio, con sede in Via Garibaldi n. 44, MINERBIO, Provincia di Bologna, in ciò rappresentata dal _____ nato/a a _____ il _____, domiciliato/a per la carica in _____, agente in qualità di _____

e

L'Arch. Elvio Cinti, nato a Corridonia (MC) il 11/10/1947, il quale interviene in questo atto in qualità di Presidente e Legale Rappresentante della Tecnicoop Soc. Coop.va, con sede in Bologna via San Felice n.21 Codice Fiscale e Partita IVA 00778960377

Di conviene e stipula quanto segue:

Art. 1

Il Comune affida a Tecnicoop Soc. Coop.va di seguito per brevità chiamata "Incaricato", che accetta, l'incarico di assistenza tecnica all'amministrazione comunale per la riedizione della cartografia del RUE ai fini di adeguare la stessa alla Variante Specifica relativa ai 20 punti elencati nella Vostra richiesta.

La prestazione comprende la modifica alle intestazioni delle tavole, il recepimento delle modifiche segnalate, che verranno dai i.

L'introduzione in legenda dei due nuovi temi aggiuntivi, non presenti nella stesura vigente. La prestazione comprende altresì la stampa in quattro copie di tutti gli elaborati del RUE (comprese le Norme tecniche, le cui modifiche materiali sono a carico dell'Amministrazione comunale).

Gli elaborati saranno forniti nel numero di 4 copie cartacee e una copia su supporto magnetico:

- per l'adozione saranno forniti solo gli elaborati modificati;
- per l'approvazione saranno forniti tutti gli elaborati.

Art. 2

L'incaricato si impegna:

- a elaborare e consegnare l'elaborazione entro _____dall'esecutività del presente incarico;

L'incarico per la sua natura non prevede l'assunzione di responsabilità professionale della società incaricata riguardo alla procedura di variante urbanistica per l'approvazione della nuova cartografia.

Art. 3

In ordine all'incarico di cui al presente art. 1, l'Amministrazione Comunale si impegna a fornire all'incaricato: l'assistenza dell'Ufficio Tecnico;

Art. 4

In caso di mancato rispetto da parte dell'Incaricato delle scadenze come sopra fissate e/o prorogate, sarà applicata a carico dello stesso una penale pari a € 100,00 (cento), per ogni settimana di ritardo.

Art. 5

L'Amministrazione Comunale corrisponderà all'Incaricato un compenso determinato a discrezione pari a € 3.500,00 (tremilacinquecento). Tale

compenso è da intendersi al netto degli oneri previdenziali e dell'I.V.A. in vigore al momento della fatturazione.

Art. 6

Il compenso di cui al precedente art. 6 verrà corrisposto in un'unica soluzione dietro presentazione di fattura alla consegna dell'elaborazione. Trascorsi 60 gg dalla data di emissione della fattura, in caso di non avvenuto pagamento, si intendono applicati gli interessi raggugliati al "prime rate".

Art. 7

Le spese di registrazione, essendo il presente atto soggetto ad I.V.A. ed a registrazione solo in caso d'uso, a norma dell'art. 5-2 comma - del D.P.R. n.131 del 26/04/1986 saranno a carico della parte che provvederà alla registrazione.

Ai sensi dell'art. 25, primo comma del D.P.R. n. 600 del 29/09/1973, l'Incaricato non è assoggettabile a ritenuta di acconto in quanto, quale persona giuridica, è tassata in base al bilancio.

Art. 8

I dati personali da Voi resi, per la stipulazione

del presente contratto e per tutti gli eventuali
ulteriori adempimenti, che si dovessero rendere ne-
cessari durante l'esecuzione del contratto medesi-
mo, saranno trattati dalla Società ai sensi del
D.Lgs. n. 196 del 30 giugno 2003.

Minerbio, _____

Comune di Minerbio

Arch. Elvio Cinti

Presidente e Legale Rappresentante di Tecnicoop

Soc. Coop.va