



Città di Minerbio

Provincia di Bologna

2° SETTORE PIANIFICAZIONE GESTIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO

C O P I A

Determinazione n. 69 del 29/04/2010

Oggetto: AFFIDAMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE PER LA REDAZIONE DI FRAZIONAMENTO CATASTALE E PRATICA DOCFA DI UN TERRENO SITO IN COMUNE DI MINERBIO, DISTINTO AL CATASTO TERRENI AL FG,19 MAPPALE 121 IN SEGUITO A DICHIARAZIONE DI ACQUISIZIONE DI OPERA ABUSIVA E RELATIVA AREA DI SEDIME AL PATRIMONIO COMUNALE

L'anno DUEMILADIECI il giorno VENTINOVE del mese di APRILE

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Visto:

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 131 del 31/12/2009 di approvazione del Piano Economico di Gestione 2010 con la quale i Dirigenti/Responsabili Titolari di Posizione Organizzativa e Responsabili di Servizio sono stati autorizzati ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle spese connesse all'oggetto, oltre che a procedere all'esecuzione delle spese con le modalità previste dai vigenti regolamenti dei contratti;
- il provvedimento sindacale prot. n. 18254 del 02/12/2009 con il quale sono state attribuite le funzioni di cui all'art. 107 del D.Lgs. 267/2000;

Premesso:

- Che in data 27/11/2009 prot.17909 il Responsabile del Servizio Edilizia Privata ed Urbanistica ha dichiarato l'acquisizione di opera abusiva e relativa area di sedime al patrimonio comunale, ai sensi e per gli effetti dell'art.13 comma 3 della L.R.E.R. n.23 del 21.10.2004, dell'area di terreno ubicata in Via Santoline n.25, e identificata in catasto con il Fg.19 mapp.121;
- Che nell'atto di cui sopra è stata dichiarata altresì la costituzione della servitù di passaggio per l'accesso carrabile alla suddetta area, sempre in favore del Comune di Minerbio, come individuato nella planimetria allegata all'atto di cui sopra;
- Che la dichiarazione di cui sopra è stata notificata ai Sig.ri Marino Giuseppe, Marino Ivan e Marino Yuri Moreno;
- Che a decorrere dalla data di notifica del provvedimento di cui sopra il Comune di Minerbio è entrato in possesso ad ogni effetto di Legge, delle opere e dell'area come sopra determinate.

Dato atto che è intenzione dell'Amministrazione procedere al frazionamento catastale necessario per una compiuta identificazione dell'area oggetto di acquisizione e dell'area oggetto di costituzione di servitù di passaggio;

Dato atto che l'Ufficio Tecnico non possiede le strumentazioni topografiche e la professionalità necessaria alla realizzazione del citato elaborato e pertanto occorre affidare incarico professionale a tecnico esterno;

Vista a tal riguardo l'offerta di prestazione professionale registrata al protocollo generale al numero 6153 in data 21/04/2010 pervenuta dal Geom. Enrico Sabattini con studio tecnico in Via Conventino nr.4 Minerbio (BO) di comprovata esperienza nel settore di cui trattasi ed in possesso delle capacità necessarie per lo svolgimento dell'incarico affidatogli;

Ritenuta congrua l'offerta di € 700 escluse IVA 20%+ CNG 4%+ diritti catastali, proposta dal Geom.Enrico Sabattini;

Ritenuto di stimare l'importo per i diritti catastali in € 350,00;

Ritenuto pertanto opportuno affidare l'incarico professionale predetto al Geom. Enrico Sabattini con studio in Minerbio (BO) via Conventino n.4 per l'importo complessivo di € 1223,60,00 (IVA +CNG + diritti catastali inclusi);

Su proposta del Responsabile del Procedimento Geom.Elisa Laura Ferramola;

Visti i regolamenti vigenti in materia;

D E T E R M I N A

1. Di affidare al l'incarico professionale al Geom. Enrico Sabattini con studio in Minerbio (BO) via Conventino n.4 per la redazione di frazionamento catastale e pratica Docfa di un terreno posto in Comune di Minerbio distinto al Catasto Terreni al Foglio 19 mappali 121;
2. Di impegnare la somma complessiva di € 1223,60 (IVA + CNG + diritti catastali inclusi) imputandola all'intervento 1010603 registrazione interna corrispondente al cap.lo 770 "Consulenze e spese progettazioni" del bilancio di previsione 2010 (i.s. 382), Codice siope 1307;
3. Di provvedere alla liquidazione dei compensi a presentazione di regolari fatture vistate dal Responsabile del Secondo Settore per la regolarità della fornitura e congruità dei prezzi nell'ambito dell'impegno assunto.
4. Di trasmettere il presente provvedimento al Responsabile del Servizio Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Responsabile del Settore
Arch. Davide Baraldi

3° SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO E CONTROLLO

Visto per la regolarità contabile si attesta la copertura finanziaria, ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

Minerbio lì, 04/05/2010

F.to Il Responsabile del Settore

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene trasmessa al Messo Comunale per l'affissione all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi.