



**SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO
UFFICIO DI PIANO**

A V V I S O
COMUNE DI MINERBIO

Procedimento Unico ai sensi dell'art. 53, comma 1, lett. b, della L.R. 24/2017,
relativo all'area della centrale di compressione e cluster Stogit,
sita in via Zena - Loc. Cà Nova

Si avvisa che in data 20/06/2024 con P.G. n. 14576 è stata presentata istanza di avvio del procedimento unico ai sensi dell'art. 53, comma 1, lett. b), della L.R. 24/2017, per l'acquisizione del titolo edilizio relativo agli interventi di nuova costruzione di un magazzino e di una tettoia per ricovero mezzi, nonché per la modifica di una tettoia esistente, all'interno dell'area della centrale di compressione e cluster Stogit, sita in Via Zena - Località Cà Nova - Minerbio (BO).

Si avvisa altresì che il suddetto procedimento prevede la realizzazione di opere di mitigazione ambientale e, pertanto, l'approvazione del progetto comporta l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e la dichiarazione di pubblica utilità per le aree interessate dagli interventi stessi, nonché l'asservimento temporaneo di aree destinate ad ospitare strutture di supporto alle opere.

La documentazione, comprensiva del piano particellare di esproprio indicante le aree da espropriare ed i nominativi di coloro che risultano proprietari secondo i registri catastali, è depositata presso l'Ufficio di Piano dell'Unione Terre di Pianura ed è pubblicata sul sito web dell'Unione Terre di Pianura al seguente percorso:

Settore Governo del Territorio – Ufficio di Piano – Strumenti Urbanistici (Piani Vigenti) – Comune di Minerbio – PU ART 53 LR 24_2017 - STOGIT SPA ovvero al seguente link:

<https://www.terredipianura.it/it-it/strumenti-urbanistici?fb&path=692104148&file=serviziminerbio-xml>

Dell'avvenuto deposito e pubblicazione ai sensi di legge, verrà data comunicazione sul BURERT in uscita il 03/07/2024, affinché chiunque possa prendere visione degli elaborati e formulare le proprie osservazioni nel termine dei successivi 60 giorni, le quali saranno valutate prima dell'approvazione definitiva.

Le osservazioni dovranno essere redatte sulla specifica modulistica disponibile sul sito ed inoltrate entro il 02/09/2024 all'indirizzo PEC: unioneterredipianura@cert.provincia.bo.it.

Il responsabile del procedimento unico è l'Ing. Antonio Peritore, responsabile del Settore Governo del Territorio – Ufficio di Piano, il garante della comunicazione e della partecipazione del procedimento ai sensi dell'art. 56 della L.R. 24/2017 è l'Ing. Beatrice Silvano.

Il responsabile del procedimento per l'esproprio è la Dott.ssa Elisa Laura Ferramola, responsabile del 2° Settore Servizi al Territorio del Comune di Minerbio.

Per eventuali comunicazioni è possibile contattare il numero 051/6004360-365 o l'indirizzo e-mail: urbanistica@terredipianura.it.

**Il Responsabile del Settore
Governo del Territorio**

Ing. Antonio Peritore¹

¹ Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, del D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.