



Città di Minerbio

Provincia di Bologna

2° SETTORE PIANIFICAZIONE GESTIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO

C O P I A

Determinazione n. 7 del 08/01/2014

Oggetto: NUOVA COSTRUZIONE DI SPOGLIATOI SPORTIVI POLIFUNAZIONALI AD ALTA EFFICIENZA ENERGETICA A SERVIZIO DEGLI IMPIANTI SPORTIVI AD USO SCOLASTICO E DELLE ASSOCIAZIONI SPORTIVE. AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO TECNICO DI COLLAUDO STATICO. IMPEGNO DI SPESA.

L'anno DUEMILAQUATTORDICI il giorno OTTO del mese di GENNAIO

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Considerato:

- che sono stati prorogati i termini per l'approvazione del bilancio di previsione e pertanto ai sensi dell'art. 163, comma 3, del D.Lgs. 267/2000 l'esercizio provvisorio si intende automaticamente autorizzato;
- che sulla base del comma 1 dell'articolo sopra riportato si possono effettuare, per ciascun intervento, spese in misura non superiore mensilmente ad un dodicesimo delle somme previste nell'ultimo bilancio definitivamente approvato (2013) con esclusione delle spese tassativamente regolate dalla legge e non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi;

Visti:

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 115 del 30/12/2013 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione provvisorio 2014 con la quale i Responsabili, Titolari di Posizione Organizzativa, sono stati autorizzati ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle spese connesse all'oggetto, oltre che a procedere all'esecuzione delle spese con le modalità previste dai vigenti regolamenti dei contratti;
- il provvedimento sindacale prot. n. 2968 del 01/03/2012 con il quale sono state attribuite le funzioni di cui all'art. 107 del D.Lgs. 267/2000;

Premesso che:

- nel programma triennale delle opere pubbliche 2013 – 2015 e l'elenco dei lavori da avviare nell'anno 2013, adottato dalla Giunta con deliberazione n. 87 del 10/10/2012, modificato con deliberazione n. 109 del 19/12/2012 ed approvato in via definitiva dal Consiglio con delibera n. 24 del 24/04/2013 è previsto l'intervento di "Ristrutturazione della palestra – II stralcio" per un importo complessivo di quadro economico di € 370.000,00;
- con Delibera di Giunta n. 60 del 17/07/2013 l'Amministrazione ha approvato il progetto definitivo – esecutivo della nuova costruzione in epigrafe il quale, prevede un intervento a maggiore efficienza energetica rispetto all'esecuzione del II stralcio così come programmato per l'importo complessivo di Quadro Economico di € 450.000,00;
- con determina dell'Unione Terre di Pianura n. 217 del 10/10/2013 sono stati aggiudicati in via definitiva i lavori in epigrafe all'Impresa Contedil di Ricco & C.

S.a.s. di Ferrandina (MT), che ha offerto un ribasso del 17,25% e dunque per un importo di aggiudicazione pari a € 296.565,33 di cui € 291.565,33 per lavori e € 5.000,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso;

Preso atto che in data 14 novembre 2013 è avvenuta la consegna dei lavori sotto riserva di legge ai sensi dell'art. 11 comma 9 e 12 del D.Lgs. 163/2006 e dell'art. 154 del D.P.R. 207/2010;

Visti il D.P.R. 380/2001, il DM Infrastrutture e Trasporti 14/01/2008 recante "Nuove norme tecniche delle costruzioni" e la Legge Regionale 19/2008, per i quali è necessario effettuare il collaudo statico volto ad accertare che la realizzazione degli interventi avvenga in conformità a quanto previsto nel progetto e ritenuto necessario effettuare il collaudo stesso in corso d'opera, data la presenza di strutture non più ispezionabili a fine lavori;

Dato atto che per carenza di organico, per la complessità del servizio da espletare e per la difficoltà di svolgere contestualmente le funzioni di istituto, non è possibile affidare l'incarico di collaudo statico di cui trattasi ai dipendenti tecnici dell'Amministrazione, pertanto occorre affidare il servizio medesimo ai soggetti di cui all'art. 90, comma 1, lett. d) e seguenti del D.Lgs. 163/2006;

Accertato che l'importo del servizio da affidare rientra nei limiti previsti al comma 10 dell'art. 267 del DPR 207/2010 e che pertanto il servizio stesso può essere affidato in via diretta ai sensi dell'art. 125, comma 10, del D.Lgs. 163/2006;

Considerato che per l'affidamento del servizio di cui trattasi è stato interpellato l'Arch. Francesco Solmi dello Studio Tecnico Associato Solmi di Castel Maggiore (BO), iscritto all'Ordine degli Architetti della provincia di Bologna al n. 1758 dal 1984;

Vista la proposta di onorario trasmessa dal predetto professionista ed acquisito al P.G. n. 14342 del 12/11/2013 da cui si evince una spesa per il collaudo statico dell'opera di nuova costruzione pari ad € 1.900,00, al netto di oneri previdenziali (4%) ed I.V.A. (22%);

Accertato che il professionista interpellato ha proposto prezzi congrui rispetto alle prestazioni da espletare e che dispone delle abilitazioni necessarie per lo svolgimento del servizio in parola, nonché dei requisiti di comprovata esperienza nel settore di cui trattasi;

Ritenuto pertanto opportuno affidare l'incarico di collaudo statico all'Arch. Francesco Solmi dello Studio Tecnico Associato Solmi di Castel Maggiore (BO) per un corrispettivo pari a € 1.900,00, oltre oneri previdenziali pari a € 76,00 ed I.V.A. al 22% pari a € 434,72, per complessivi € 2.410,72;

Visto il contratto disciplinare dei servizi tecnici in epigrafe allegato al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale e ritenuto il medesimo meritevole di approvazione;

Verificata la disponibilità della somma necessaria per l'affidamento del servizio tecnico in questione alla voce B11 del quadro economico dell'opera e accertato che il bilancio all'intervento cod. 2060201 "Acquisizione di beni immobili", cap. n. 11640 "Costruzione, ampliamento, completamento impianti sportivi" i.s. 1178/2013 presenta la necessaria copertura economico - finanziaria e dato atto che, poiché la spesa è imputata su residui passivi 2013, si prescinde dai limiti di spesa mensile previsti dall'art. 163, comma 1 del D.Lgs. 267/2000 succitati;

Vista la L. 183/2011, ed in particolare l'art. 31, come risultante dalla modifiche apportate dalla L. 147/2013 e dato atto che il Comune di Minerbio è soggetto ai vincoli sul patto di stabilità;

Visto altresì l'art. 9 della L. 102/2009;

Considerate le disposizioni vigenti sul patto di stabilità per le annualità 2014, 2015 e 2016 e ritenute quest'ultime compatibili, esaminate le previsioni d'entrata e d'uscita e quindi il saldo, con la liquidazione della somma impegnata con il presente atto;

Visto:

- il D.P.R. 380/2001
- il D.M. Infrastrutture e Trasporti 14/01/2008
- la L.R. 19/2008
- il D.Lgs. 163/2006;
- il D.P.R. 207/2010;
- il D.Lgs. 267/2000;
- lo Statuto comunale;
- il Regolamento comunale di contabilità;

DETERMINA

Per quanto espresso in premessa, che qui si intende integralmente riportato, di:

- 1) Affidare mediante procedura negoziata di cottimo fiduciario, con affidamento diretto, il servizio tecnico di collaudo statico dell'opera di "Nuova costruzione di spogliatoi sportivi polifunzionali ad alta efficienza energetica a servizio degli impianti sportivi ad uso scolastico e delle associazioni sportive" all'Arch Francesco Solmi (C.F. e P.I. 02079131203) dello Studio Tecnico Associato Solmi di Castel Maggiore (BO) per un importo di € 1.900,00, oltre ad oneri previdenziali al 4% pari ad € 76,00 ed I.V.A. al 22% pari ad € 434,72, per un totale complessivo di € 2.410,72;
- 2) Approvare il contratto disciplinare dei servizi tecnici affidati, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;
- 3) Concludere il presente affidamento mediante stipula del suddetto contratto disciplinare;
- 4) Impegnare a favore dell'Arch Francesco Solmi, dello Studio Tecnico Associato Solmi di Castel Maggiore (BO) la somma di € 2.410,72 (oneri previdenziali e I.V.A. di legge compresi) all'intervento cod. 2060201 "Acquisizione di beni immobili", cap. n. 11640 "Costruzione, ampliamento, completamento impianti sportivi" i.s. 1178/2013, sub i.s. 2/2014, cod. SIOPE 2115;
- 5) Liquidare a presentazione di regolare fattura o richiesta equivalente di pagamento vistata dal Responsabile del Settore per la regolarità del servizio eseguito secondo quanto previsto nel precitato contratto disciplinare e nell'ambito dell'impegno assunto;
- 6) Dare atto di quanto espresso nelle premessa in merito al patto di stabilità;
- 7) Dare atto che il Responsabile del Procedimento per l'intervento in questione è il Responsabile del Settore, ing. Mario Colombo;

- 8) Dare atto altresì che i dati contenuti nel presente provvedimento saranno pubblicati nella Sezione Amministrazione trasparente ai sensi del D.Lgs. 33/2013;;
- 9) Trasmettere il presente provvedimento al Responsabile del servizio finanziario per l'apposizione del visto di cui all'art. 151, comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

Il Responsabile del Settore
f.to Mario Colombo

3° SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO E CONTROLLO

Visto per la regolarità contabile si attesta la copertura finanziaria, ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

Minerbio lì, 17/01/2014

F.to Il Responsabile del Settore



Città di Minerbio

Provincia di Bologna

CONTRATTO DISCIPLINARE DEL SERVIZIO TECNICO

di collaudo statico in corso d'opera dell'intervento di "Nuova costruzione di spogliatoi sportivi polifunzionali ad alta efficienza energetica a servizio degli impianti sportivi ad uso scolastico e delle associazioni sportive", realizzati presso l'esistente palestra comunale di Minerbio.

C.I.G.:

L'anno 2014 (duemilaquattordici), addì _____ (_____) nel mese di gennaio, nella sede comunale, con la presente scrittura privata non autenticata, redatta in doppio originale, fra:

il **Comune di Minerbio** C.F. 01042870376 e P.I. 00530291202 con sede in via G. Garibaldi n. 44 a Minerbio (BO), di seguito denominato semplicemente "Amministrazione", rappresentato per il presente atto dall'Ing. Mario Colombo, nato a Bonefro (CB) il 22 aprile 1964, nella sua qualità di Responsabile del 2° Settore "Pianificazione, Gestione e Sviluppo del Territorio" ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 e del P.G. n. 2968 del 01/03/2012 e domiciliato per la carica presso la sede comunale;

E

l'**Arch. Francesco Solmi**, C.F. SLMFNC44M06A944S con studio professionale in via Lirone n. 27 40013 Castel Maggiore (BO), di seguito nel presente atto denominato semplicemente "Collaudatore", nato a Bologna il 6 agosto 1944, e domiciliato per la carica presso la sede dello stesso studio;

PREMESSO CHE

Con determinazione del Responsabile del 2° Settore n. 7 del 08/11/2014 è stato affidato al Collaudatore il servizio tecnico di collaudo statico in corso d'opera dei lavori di "Nuova costruzione di spogliatoi sportivi polifunzionali ad alta efficienza energetica a servizio degli impianti sportivi ad uso scolastico e delle associazioni sportive" realizzati presso l'esistente palestra comunale di Minerbio;

Con il precitato atto è stato inoltre assunto il relativo impegno di spesa;

CIO' PREMESSO

essendo ora intenzione delle parti addivenire alla stipulazione del presente contratto le stesse, generalizzate come sopra, previa ratifica di quanto esposto in premessa, che si vuole parte integrante e sostanziale del presente atto, convengono e stipulano con il presente contratto disciplinare di servizi tecnici nella forma di scrittura privata e avente quindi per le parti forza di Legge a norma dell'art. 1372 del codice civile quanto segue:

ART. 1 Oggetto

L'Amministrazione affida al Collaudatore, Arch. Francesco Solmi che accetta e si impegna a eseguire, il servizio tecnico di collaudo statico in corso d'opera dell'intervento di "Nuova costruzione di spogliatoi sportivi polifunzionali ad alta efficienza energetica a servizio degli impianti sportivi ad uso scolastico e delle associazioni sportive" realizzati presso l'esistente palestra comunale di Minerbio. Nell'adempimento del presente contratto disciplinare il Collaudatore deve porre in essere tutti i mezzi concettuali ed operativi che appaiono idonei ad assicurare quel risultato che l'Amministrazione si ripromette dall'esatto e corretto adempimento valutato alla stregua della diligenza quam in concreto.

ART. 2 Prestazioni



40061 Minerbio (BO)
Via G. Garibaldi, 44
Tel 051 6611711
Fax 051 6612152
e-mail: urp@comune.minerbio.bo.it
<http://www.comune.minerbio.bo.it>

2° Settore "Pianificazione, Gestione e Sviluppo del Territorio"
Tel 051 6611785
Responsabile del Procedimento:
Ing Mario Colombo
Tel 051 6611713

Il collaudo statico dell'opera in questione deve essere eseguito nel rispetto delle norme vigenti in materia ed in particolare del D.P.R. n. 380 del 06/06/2001 e del D.M. Infrastrutture e Trasporti 14/01/2008 recante "Nuove norme tecniche delle costruzioni", nonché della Legge Regionale 19 del 2008.

L'Amministrazione si impegna a fornire, su richiesta del Collaudatore, gli elaborati di progetto e quant'altro eventualmente in suo possesso, al fine di facilitare l'iter per l'espletamento del collaudo statico.

La verifica, mediante rilievi diretti sui luoghi e della documentazione fornita dall'Amministrazione sarà curata direttamente dal Collaudatore.

Il Collaudatore risponderà del proprio operato al Responsabile del Procedimento a cui è obbligato, senza ulteriori compensi, a relazionare periodicamente sulle operazioni svolte e sulle metodologie seguite.

Il suddetto certificato di collaudo dovrà essere consegnato all'Amministrazione in triplice copia di cui uno originale.

ART. 3 Corrispettivo

Per il servizio tecnico di cui trattasi e quelli che ad esso sono riconducibili, direttamente ed indirettamente, è stabilito tra le parti un corrispettivo omnicomprensivo pari ad € 1.900,00 (Euro millenovecento/00), oltre oneri previdenziali ed I.V.A. di Legge.

La misura del corrispettivo è ritenuta dalle parti adeguata all'importanza dell'intervento e al decoro della professione ai sensi 2233, secondo comma, del Codice Civile, e comprensiva dell'equo compenso dovuto ai sensi dell'art. 2578 dello stesso Codice.

ART. 4 Subappalto

Il Collaudatore non può avvalersi dell'istituto del subappalto, fatta eccezione per le attività relative a rilievi, a misurazioni e picchettazioni, alla predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, nonché per la sola redazione grafica di elaborati progettuali, nei limiti dell'art. 91 del D.Lgs. 163/2006.

ART. 5 Termini per l'esecuzione

I termini per l'esecuzione del servizio tecnico di cui al presente contratto disciplinare sono pari a trenta giorni solari consecutivi decorrenti dalla data di deposito della relazione a struttura ultimata da parte del Direttore dei Lavori.

L'Amministrazione, nei casi previsti dal D.P.R. 207/2010 potrà assegnare al Collaudatore un ulteriore termine non superiore a trenta giorni per il completamento dell'esecuzione del servizio tecnico, trascorsi inutilmente i quali potrà procedere alla revoca dell'affidamento, ferma restando la responsabilità del Collaudatore per i danni eventualmente derivanti.

ART. 6 Penale

Salvo casi di proroga, ogni ritardo rispetto al termine per l'esecuzione del servizio tecnico comporterà l'applicazione di una penale computata in ragione dell'uno per mille dell'onorario complessivo per ogni giorno di ritardo, da trattenersi sul saldo del compenso.

La penale non può superare il dieci per cento dell'importo contrattuale; superata tale misura l'Amministrazione può procedere alla risoluzione del contratto in danno al Collaudatore.

ART. 7 Pagamenti

Il corrispettivo omnicomprensivo di € 1.900,00 al netto di oneri previdenziali e I.V.A. di Legge è pagato in un'unica soluzione entro trenta giorni dalla ultimazione del servizio tecnico in questione previa presentazione di regolare fattura o richiesta equivalente di pagamento nonché della dichiarazione di regolarità contributiva in corso di validità emessa dall'ente previdenziale del Collaudatore.

ART. 8 Risoluzione del contratto

La mancata ottemperanza agli obblighi di cui al presente contratto, salvo cause di forza maggiore o impedimento non dipendente dall'Amministrazione, potrà comportare la risoluzione del presente



40061 Minerbio (BO)
Via G. Garibaldi, 44
Tel 051 6611711
Fax 051 6612152
e-mail: urp@comune.minerbio.bo.it
<http://www.comune.minerbio.bo.it>

2° Settore "Pianificazione, Gestione e Sviluppo del Territorio"
Tel 051 6611785
Responsabile del Procedimento:
Ing Mario Colombo
Tel 051 6611713

rapporto contrattuale, fatti salvi i diritti di rivalsa dell'Amministrazione per gli eventuali danni connessi.

Nell'ipotesi in cui il Collaudatore non osservi o violi le condizioni e le clausole previste dalle norme di natura generale o speciale vigenti in materia e/o dal presente contratto, l'Amministrazione, previa contestazione scritta comunicata formalmente al medesimo con un anticipo di almeno quindici giorni, a suo insindacabile giudizio, può revocare motivatamente l'affidamento con apposito provvedimento che sarà trasmesso all'interessato. L'efficacia della revoca decorrerà dal giorno successivo alla comunicazione.

Nel caso di motivata revoca dell'affidamento, spetterà al Collaudatore, senza altro compenso, il pagamento delle sole prestazioni svolte ed approvate dall'Amministrazione.

In caso in cui l'inadempimento del Collaudatore si protrae oltre il termine, non inferiore a 15 giorni, che verrà assegnato dall'Amministrazione, ai sensi dell'art. 1454 del Codice Civile, anche ad uno solo degli obblighi assunti con il contratto, per porre fine all'inadempimento la stessa Amministrazione avrà la facoltà di considerare risolto il contratto.

In ogni caso, l'Amministrazione potrà risolvere di diritto il contratto, ai sensi dell'art. 1456 Codice Civile, previa dichiarazione da comunicarsi al Collaudatore con raccomandata A.R., nei seguenti casi:

- mancato adempimento delle prestazioni contrattuali a perfetta regola d'arte, nel rispetto delle norme vigenti e secondo le condizioni, le modalità, i termini e le prescrizioni contenute nel presente atto;
- qualora si verificassero da parte del Collaudatore inadempimenti tali da rendere insoddisfacente il servizio in funzione dei particolari scopi cui è destinato;
- in caso di cessione ad altri, in tutto o in parte, sia direttamente che indirettamente per interposta persona, dei diritti e degli obblighi inerenti al contratto;
- per interruzione non motivata del servizio;
- per cessazione anticipata del servizio;

Resta inteso, inoltre, che in deroga all'art. 1495 Codice Civile il termine di decadenza per la denuncia dei vizi è fissato nel più lungo termine di trenta giorni.

ART. 9 Recesso

L'Amministrazione si riserva la facoltà di recedere in qualsiasi momento dall'affidamento con preavviso di almeno due giorni da comunicarsi con Raccomandata A.R.. In tal caso il compenso spettante sarà determinato sulla base delle prestazioni effettivamente svolte e debitamente documentate e da calcolarsi al momento della revoca dell'affidamento.

ART. 10 Definizione delle controversie

Per la definizione delle controversie che potessero sorgere relativamente alla esecuzione del presente contratto e che non si possono definire in via amministrativa, il Foro competente è quello di Bologna. E' esclusa la competenza arbitrale.

ART. 11 Tracciabilità dei flussi finanziari

Il Collaudatore si assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 136/2010. In costanza dei suddetti obblighi il Collaudatore deve utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali dedicati, anche non esclusivamente, alle commesse pubbliche. Il Collaudatore si impegna a trasferire gli obblighi di tracciabilità in ogni contratto connesso e/o relativo all'affidamento principale. Il Collaudatore gli eventuali subappaltatori che ha notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria procede all'immediata risoluzione del rapporto contrattuale, informandone contestualmente l'Amministrazione e la Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo territorialmente competente.

Per il presente affidamento non è necessario il certificato antimafia in quanto l'importo contrattuale è inferiore ad € 150.000,00.

ART. 12 Definizione delle controversie

Per la definizione delle controversie che potessero sorgere relativamente alla esecuzione del presente contratto e che non si possono definire in via amministrativa, il Foro competente è quello di Bologna. E' esclusa la competenza arbitrale.



40061 Minerbio (BO)
Via G. Garibaldi, 44
Tel 051 6611711
Fax 051 6612152
e-mail: urp@comune.minerbio.bo.it
<http://www.comune.minerbio.bo.it>

2° Settore "Pianificazione, Gestione e Sviluppo del Territorio"
Tel 051 6611785
Responsabile del Procedimento:
Ing Mario Colombo
Tel 051 6611713

ART. 13 Responsabile del procedimento

Per l'espletamento di tutte le fasi di cui al presente contratto il Collaudatore manterrà contatti, informerà e avrà quale referente per l'Amministrazione il Responsabile del Procedimento.

ART. 14 Trattamento dei dati personali

Il trattamento dei dati contenuti nel presente contratto disciplinare avverrà esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalla legislazione vigente. L'Amministrazione informa il Collaudatore che la stessa è la titolare del trattamento.

ART. 15 Stipula, registrazione e spese contrattuali

La sottoscrizione del presente atto costituisce accettazione delle condizioni e delle modalità in esso contenute.

Il presente contratto sarà da registrare solo in caso d'uso ai sensi dell'art. 5 comma 2 del D.P.R. 26/04/1986 n. 131 e sottoposto a registrazione a tassa fissa ex art. 40 del D.P.R. n. 131/1986. Agli effetti della registrazione del presente atto se ne dichiara il valore in € 1.900,00 (oneri previdenziali e I.V.A di Legge esclusi).

Le spese inerenti e conseguenti al presente contratto, nessuna eccettuata od esclusa, sono a completo ed esclusivo carico del Collaudatore, senza alcuna possibilità di rivalsa nei riguardi dell'Amministrazione.

Il presente contratto disciplinare redatto in doppio originale viene letto dalle parti che lo dichiarano conforme alla loro espressa volontà e lo sottoscrivono in segno di completa accettazione.

IL COLLAUDATORE
Arch. Francesco Solmi

L'AMMINISTRAZIONE
IL RESPONSABILE DEL 2° SETTORE
Ing. Mario Colombo



40061 Minerbio (BO)
Via G. Garibaldi, 44
Tel 051 6611711
Fax 051 6612152
e-mail: urp@comune.minerbio.bo.it
<http://www.comune.minerbio.bo.it>

2° Settore "Pianificazione, Gestione e Sviluppo del Territorio"
Tel 051 6611785
Responsabile del Procedimento:
Ing Mario Colombo
Tel 051 6611713