



# Città di Minerbio

Bologna

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**Deliberazione n. 38 del 27/12/2023**

**OGGETTO: RIFACIMENTO DI PARTE DELLA VIA MARZABOTTO A CÀ DÉ FABBRI NEL TRATTO POSTO FRA LA VIA RONCHI INFERIORE E VIA MACERI SUPERIORE. ASSENSO ALLA LOCALIZZAZIONE DELL'OPERA NELL'AMBITO DEL PROCEDIMENTO FINALIZZATO ALL'APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA DELL'OPERA, APPOSIZIONE DEL VINCOLO ESPROPRIATIVO E DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ.**

L'anno 2023 addì ventisette del mese di dicembre alle ore 20:00 in videoconferenza, ai sensi del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n.267, dello Statuto, del vigente Regolamento sul funzionamento del Consiglio Comunale, previa dunque l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, sono stati convocati in seduta ORDINARIA i componenti del Consiglio comunale.

Alla trattazione del punto risultano PRESENTI N. 9 Consiglieri:

|                   |            |                 |            |
|-------------------|------------|-----------------|------------|
| BONORI ROBERTA    | Assente    | CANTELLI CINZIA | Assente    |
| TASSINARI EURA    | Pres. v.c. | ATTI LAURO      | Pres. v.c. |
| LAZZARI MANUEL    | Pres. v.c. | RICCI FEDERICO  | Assente    |
| FACCHINI NICOLO'  | Pres. v.c. | VERRI CLAUDIO   | Assente    |
| SGARGI DARIA      | Pres. v.c. |                 |            |
| BALLANDI GIACOMO  | Pres. v.c. |                 |            |
| BACILIERI LIBERO  | Pres. v.c. |                 |            |
| POLUZZI NICOLA    | Pres. v.c. |                 |            |
| ZUCCHINI STEFANIA | Pres. v.c. |                 |            |

PRESENTI: 9

ASSENTI: 4

Risultano presenti gli Assessori non Consiglieri: Tugnoli Fabrizio, Rambaldi Catia.

Presiede il Vice-Sindaco Lazzari Manuel, partecipa il Segretario Comunale Beraldi Giuseppe con funzioni consultive, referenti e di assistenza, curando la verbalizzazione della seduta.

Dato atto che il Vice-Sindaco e il Segretario Generale sono collegati in videoconferenza e che il Segretario riscontra il collegamento simultaneo dei presenti e il numero legale.

Il Presidente, verificato che il numero dei consiglieri presenti al momento dell'adozione del presente atto corrisponde al numero legale, procede a far trattare l'argomento in oggetto sopra indicato.

Scrutatori:

Poluzzi Nicola, Zucchini Stefania, Atti Lauro.

**OGGETTO:**

**RIFACIMENTO DI PARTE DELLA VIA MARZABOTTO A CÀ DÉ FABBRI NEL TRATTO POSTO FRA LA VIA RONCHI INFERIORE E VIA MACERI SUPERIORE. ASSENSO ALLA LOCALIZZAZIONE DELL'OPERA NELL'AMBITO DEL PROCEDIMENTO FINALIZZATO ALL'APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA DELL'OPERA, APPOSIZIONE DEL VINCOLO ESPROPRIATIVO E DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ.**

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

*Relazona sul punto n. 6 iscritto all'ODG l'Assessore non Consigliere Tugnoli;*

Premesso che:

- è nei programmi dell'Amministrazione la realizzazione di una viabilità perimetrale al centro storico attraverso l'esecuzione di opere sulla viabilità esistente e la realizzazione di nuove infrastrutture, in gran parte già realizzate;
- nella viabilità perimetrale sopra citata vi è anche la Via Marzabotto che necessita di manutenzione ed adeguamento tecnico funzionale e che risulta di proprietà di diversi soggetti privati;
- la Via Marzabotto è individuata negli strumenti urbanistici vigenti nel Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE) come parte della Rete stradale e parcheggi di urbanizzazione STR e più precisamente come strada urbana di quartiere tipo E e nel Piano strutturale comunale (PSC) come "Viabilità secondaria di rilievo intercomunale" sul quale insiste "corridoio interessabile dalla realizzazione di nuova viabilità di rilievo intercomunale o dal potenziamento della viabilità esistente";
- il tratto oggetto di intervento è identificato come Viabilità extraurbana secondaria di rilievo provinciale e interprovinciale nel Piano Urbanistico di Mobilità Sostenibile della Città Metropolitana di Bologna (Art.7.3 PUMS);
- l'intervento di manutenzione, all'interno del territorio urbanizzato, ha l'obiettivo di realizzare una strada avente caratteristiche di larghezza e transitabilità analoghe a quelle di via Marconi (essendo la stessa via Marconi il proseguimento di via Marzabotto) inserendo inoltre ove possibile stalli di sosta adeguatamente dimensionati ed un tratto di pista ciclo-pedonale che si collega a via Ronchi Inferiore, garantendo così adeguate condizioni di sicurezza agli utenti deboli della strada;
- l'opera è inserita nel "Programma triennale delle Opere Pubbliche 2023/2025 " e nell'elenco annuale delle opere pubbliche 2023, così come da propria precedente deliberazione di Consiglio comunale n. 29 del 14/11/2023 con una previsione di spesa di euro € 1.000.000,00;

Richiamato l'art.16 Bis della L.R. 37/2002 che consente per i lavori di manutenzione o adeguamento tecnico funzionale di infrastrutture localizzate all'interno delle fasce di rispetto stradale di approvare il progetto anche in variante allo strumento urbanistico apponendo il vincolo espropriativo e dichiarando la pubblica utilità;

Richiamata la circolare n.1956/2021 della Regione Emilia Romagna la quale chiarisce e riconosce l'applicabilità delle "procedure speciali" in variante alla strumentazione

previgente, anche dopo la prima fase del periodo transitorio, per l'approvazione di opere pubbliche e di pubblica utilità;

Dato atto che:

- per le motivazioni predette con nota PG 8280 del 06/07/2023, la Responsabile del 2° Settore ha avviato il procedimento ai sensi art. 16 e 17 del d.p.r. n. 327 del 8 giugno 2001 dell'art. 16 e 16bis della L.R. 37/2002, finalizzato all'approvazione del progetto di fattibilità tecnico ed economica in variante specifica allo strumento urbanistico, apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità dell'opera di "Rifacimento di parte della via Marzabotto a Cà dé Fabbri nel tratto posto fra la via Ronchi Inferiore e via Maceri Superiore";
- sono state svolte le procedure di deposito e pubblicazione previste dal Titolo III e IV della L.R. 37/2002, in particolare:
  - deposito del progetto, comprensivo degli elaborati di variante specifica allo strumento urbanistico, presso la sede comunale;
  - pubblicazione sul proprio sito istituzionale e sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia-Romagna (BURERT) n. 194 del 19/07/2023, dell'avviso di deposito e del progetto dell'intervento, compresi i documenti di variante specifica allo strumento urbanistico;
- sono state altresì inviate le comunicazioni individuali previste ai fini dell'apposizione dei vincoli preordinati all'esproprio e alla dichiarazione di pubblica utilità;
- per l'esame del progetto è stata convocata con PG 11000 del 18/09/2023 la conferenza di servizi di cui all'articolo 14 comma 2 della Legge L. 241/1990, affinché le Amministrazioni competenti potessero esprimere la propria posizione;
- entro il termine di sessanta giorni dalla pubblicazione sul BURERT dell'avviso di deposito, e negli ulteriori venti giorni, chiunque poteva prendere visione del progetto e formulare osservazioni ai sensi dell'art. 16 della L.R. 37/2002;
- con nota PG 11374 del 27/09/2023 la Città Metropolitana di Bologna- *Area Pianificazione Territoriale e della Mobilità Sostenibile e Servizio Pianificazione Urbanistica*, ha richiesto dei chiarimenti circa il procedimento in esame e che, successivamente al riscontro inviato in data 06/11/2023 con PG 12921, ha comunicato la non necessità di espressione con propria determinazione conservata agli atti PG 13827 del 28/11/2023;
- nella nota di chiarimenti sopra detta, si è ribadito l'esenzione dalla Valutazione di Sostenibilità Ambientale e Territoriale (ValSAT) della variante specifica allo strumento urbanistico, poiché rientrante nei casi di esclusione previsti dall'art. 5, comma 5 della L.R. 20/2000, in coerenza con l'art. 19, comma 6), della L.R. 24/2017. Si è condiviso inoltre che la variante in esame non abbia riflessi sulle condizioni di pericolosità locale del territorio secondo la vigente normativa (art. 5 della L.R. 19/2008) pertanto si ritiene esente da parere sismico;

Preso atto inoltre che:

- durante il periodo di deposito, dal 07/07/2023 al 08/07/2023, è pervenuta una sola osservazione, la cui controdeduzione è demandata alla giunta in sede di approvazione del progetto di fattibilità tecnico economica in quanto i contenuti espressi con la stessa afferiscono al progetto dell'opera;
- sono altresì pervenute dalle seguenti Amministrazioni competenti e partecipanti le posizioni espresse a mezzo di pareri scritti:

- Telecom Italia S.p.A., prot. 11296/2021;
- Lepida S.c.p.A., prot. 11425/2021;
- Hera S.p.A., congiunto con quanto di competenza di Inrete Distribuzione Energia S.p.A., con prot. 12790/2023;
- SRM Reti e Mobilità Srl, 12670/2023;

Visti gli elaborati del progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'opera a firma dell'Ing. Marco Bedeschi a cui è stato affidato dall'Amministrazione il relativo servizio dell'architettura e dell'ingegneria, in atti alla conferenza di servizi, comprensivi dell'elaborato di variante "13 - *Relazione di variante specifica*", di seguito elencati, non materialmente allegati al presente provvedimento, ma depositati agli atti:

- 01 - Relazione tecnico illustrativa
- 02 - Coreografia
- 03 - Inquadramento territoriale
- 04 - Rilievo stato di fatto
- 05 - Sezioni trasversali- Stato di fatto
- 06 - Planimetria di Progetto
- 07 - Sezioni tipo- progetto
- 08 - Piano particellare d'esproprio
- 09 - Computo metrico estimativo
- 10 - Elenco prezzi unitari
- 11 - Indicazione PSC - Cronoprogramma
- 12 - Piano Manutenzione preliminare
- 13 - Relazione di variante specifica

Richiamata la compatibilità urbanistica dell'opera pubblica agli strumenti di pianificazione vigenti nel Comune di Minerbio e dei lavori descritti nel progetto finalizzato al "rifacimento di parte della via Marzabotto a Cà dé Fabbri nel tratto posto fra la via Ronchi Inferiore e la via Maceri Superiore", redatta dall'Ufficio di Piano registrata agli atti PG 12578 del 26/10/2023, e allegata alla presente deliberazione;

Ritenuto che vi siano le condizioni per esprimere la posizione di assenso alla localizzazione dell'opera pubblica di "Rifacimento di parte della via Marzabotto a Cà dé Fabbri nel tratto posto fra la via Ronchi Inferiore e via Maceri Superiore";

Dato atto che:

- il Responsabile del procedimento del progetto è la Dott.ssa Elisa Laura Ferramola, in qualità di Responsabile del 2° Settore "Servizi al Territorio";
- il Responsabile del procedimento espropriativo è la Dott.ssa Elisa Laura Ferramola;

Dato atto che ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, sono stati acquisiti ed allegati alla presente deliberazione di cui costituiscono parte integrante e sostanziale, i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi dai Responsabili di Settore competenti;

Rilevata la necessità di dichiarare il presente provvedimento immediatamente

eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267, data la rilevanza dell'opera;

Dato atto che ai sensi dell'art. 39 del D.Lgs. 33/2013 la presente deliberazione sarà pubblicata sul sito del Comune di Minerbio nella sezione Trasparenza - Pianificazione e Governo del Territorio;

*Interviene il Consigliere Atti;*

*Risponde l'Assessore non Consigliere Tugnoli;*

*Interviene il Consigliere Atti;*

*Risponde l'Assessore non Consigliere Tugnoli;*

A seguito di votazione, espressa per appello nominale, che dà il seguente esito:

Consiglieri presenti: n. 9

Consiglieri votanti: n. 9

Voti favorevoli: n. 9

Voti contrari: n. 0

Astenuti: n. 0

### **DELIBERA**

1. Di esprimere l'assenso alla localizzazione dell'opera di " Rifacimento di parte della via Marzabotto a Cà dé Fabbri nel tratto posto fra la via Ronchi Inferiore e via Maceri Superiore ".
2. Di apporre il vincolo espropriativo sulle aree oggetto d'intervento come indicate negli elaborati del progetto di fattibilità tecnico ed economica " Rifacimento di parte della via Marzabotto a Cà dé Fabbri nel tratto posto fra la via Ronchi Inferiore e via Maceri Superiore " elencati nelle premesse e depositati agli atti.
3. Di dare atto altresì che, ai sensi dell'art. 39 del D.Lgs. n. 33/2013, la presente deliberazione è pubblicata sul sito istituzionale dell'ente all'indirizzo nella sezione Amministrazione Trasparente - Pianificazione e Governo del Territorio.

Infine,

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

CONSIDERATA l'urgenza che riveste l'esecuzione dell'atto in relazione ai termini di utilizzo del contributo concesso dalla Città metropolitana di Bologna;

VISTO l'art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267

A seguito di votazione, espressa per appello nominale, che dà il seguente esito:

Consiglieri presenti: n. 9

Consiglieri votanti: n. 9

Voti favorevoli: n. 9

Voti contrari: n. 0

Astenuti: n. 0

### **DELIBERA**

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, considerato che, ai sensi dell'art. 53, comma 5 della L.R. 24/2017, l'espressione della posizione definitiva degli Enti titolari degli strumenti di pianificazione cui l'opera o l'intervento comporta variante, ovvero per il caso di specie il Comune di Minerbio, è subordinata alla preventiva pronuncia degli organi consiliari, ovvero è soggetta, a pena di decadenza, a ratifica da parte dei medesimi organi entro trenta giorni dall'assunzione della determinazione conclusiva della Conferenza di servizi.

La seduta termina alle ore 21:20

La seduta consigliare è reperibile sul canale Youtube del Comune di Minerbio al seguente link:<https://www.youtube.com/watch?v=2n6Z9K2Ep0Q>



# **Città di Minerbio**

**Bologna**

## **DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**Deliberazione del Consiglio Comunale N. 38 del 27/12/2023**

**OGGETTO: RIFACIMENTO DI PARTE DELLA VIA MARZABOTTO A CÀ DÉ FABBRI NEL TRATTO POSTO FRA LA VIA RONCHI INFERIORE E VIA MACERI SUPERIORE. ASSENSO ALLA LOCALIZZAZIONE DELL'OPERA NELL'AMBITO DEL PROCEDIMENTO FINALIZZATO ALL'APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA DELL'OPERA, APPOSIZIONE DEL VINCOLO ESPROPRIATIVO E DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ.**

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art.21 D.Lgs n.82/2005 e s.m.i.

**IL VICE-SINDACO**

**LAZZARI MANUEL**

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

**BERALDI GIUSEPPE**

*(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)*      *(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)*