



**Città di Minerbio**

Provincia di Bologna

## **2° SETTORE PIANIFICAZIONE GESTIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO**

C O P I A

Determinazione n. 37 del 01/03/2012

**Oggetto: CONFERIMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE IN TEMA DI EDILIZIA PRIVATA ED URBANISTICA ALL'ING. FABRIZIO DI FRANCESCANTONIO. COSTITUZIONE DI IMPEGNO DI SPESA**

L'anno DUEMILADODICI il giorno UNO del mese di MARZO

### **IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

Visto:

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 126 del 30/12/2011 di approvazione del Piano Economico di Gestione 2012 con la quale i Responsabili Titolari di Posizione Organizzativa e Responsabili di Servizio sono stati autorizzati ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle spese connesse all'oggetto, oltre che a procedere all'esecuzione delle spese con le modalità previste dai vigenti regolamenti dei contratti;
- il provvedimento sindacale prot. n. 2968 del 1/03/2012 con il quale sono state attribuite le funzioni di cui all'art. 107 del D.Lgs. 267/2000;

Dato atto che il Comune di Minerbio si trova ad affrontare studi di inserimento urbanistico e studi di fattibilità con relativa valutazione economica, con l'applicazione ed analisi dei nuovi strumenti urbanistici ed edilizi previsti dalle norme regionali di settore, nonché dal piano delle alienazioni straordinario per far fronte alle stringenti norme sul contenimento della spesa pubblica ;

Atteso che si rende necessario provvedere alla prosecuzione della acquisizione al patrimonio comunale dei comparti attuati e provvedere a completare procedure espropriative in essere e ad avviarne altre, in quanto l'acquisizione al patrimonio comunale dei comparti attuati rientra tra le priorità dalla passata e presente Amministrazione;

Rilevata la necessità di mantenere i livelli d'efficienza acquisiti all'interno delle U.O. Edilizia Privata, Urbanistica, Lavori Pubblici e Patrimonio senza ripercussioni negative sulle attività ordinarie del 2° settore;

Considerato pertanto che per lo svolgimento delle suddette attività è necessario ricorrere a prestazioni esterne da parte di soggetti dotati di specifiche professionalità trasversali a tutti gli argomenti trattati e al contempo elevata preparazione professionale;

Rilevato che:

-la tipologia ed il valore del servizio da affidare esternamente corrispondono alla fattispecie ed al limite di spesa individuati dall'Amministrazione per l'utilizzo delle procedure in economia ai sensi dell'art. 125, comma 10 del D.Lgs. n. 163/2006;

-il valore del servizio, inferiore ai 40.000,00€, consente all'Amministrazione l'affidamento diretto dello stesso, in base a quanto previsto dall'art. 125, comma 11 del D.Lgs. n. 163/2006, ultimo periodo;

Ravvisata pertanto la necessità di identificare un professionista in possesso di una contemporanea molteplicità di professionalità e di competenze in materia di LLPP, urbanistica, edilizia e patrimonio oltre che una conoscenza approfondita del territorio nonché degli strumenti urbanistici del comune di Minerbio;

Accertato che l'ing. Fabrizio Di Francescantonio, iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Bologna al n. 4794/A, residente a Bologna in Via Pietralata n. 34, CF DFRFRZ62T20A944W, è professionista esperto in materia di urbanistica e lavori pubblici, con esperienza molteplice e trasversale agli argomenti nonché esperienza pluriennale di collaborazioni con uffici tecnici di enti pubblici tale da rendere la sua figura idonea a ricoprire tale ruolo e che lo stesso si rende disponibile a svolgere l'incarico professionale presso gli uffici del Secondo Settore;

VISTA la bozza di disciplinare all'uso predisposta e che la relativa spesa per competenze tecniche professionali viene concordata in Euro 14.545,00 + C.P. e I.V.A. (per una spesa complessiva di Euro 18.304,00) quale compenso per lo svolgimento dell'incarico professionale presso il Secondo Settore secondo quanto indicato nella bozza allegata al presente atto;

CONSTATATO che l'Amministrazione Comunale ha previsto, all'intervento 1090103, "Consulenze ed incarichi edilizia privata", capitolo 771, apposito stanziamento finanziario a tale scopo per l'anno 2012;

Ravvisato pertanto di dover affidare all'ing. Fabrizio Di Francescantonio che accetta, l'incarico professionale di cui trattasi;

Visto il Regolamento di Contabilità;

Visto il Regolamento dei Contratti;

#### DETERMINA

Per quanto esposto nella parte narrativa che qui si intende integralmente riportato

1) Di conferire all'ing. Fabrizio Di Francescantonio l'incarico professionale come descritto nell'allegata bozza di disciplinare per complessivi Euro 18.304,00 (di cui 14.545,00 per compenso professionale, Euro 3.759,00 per contributo previdenziale 4%, ed I.V.A. 21%);

2) di approvare l'allegata bozza di disciplinare di incarico contenente le norme che regolano l'espletamento da parte del professionista incaricato delle attività affidate che allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

3) Di impegnare la somma totale necessaria di Euro 18.304,00 per la copertura dell'incarico di cui al precedente punto 1) all'intervento 1090103 "Prestazione di servizi" codice 1090103, capitolo 771 "Consulenze e incarichi edilizia privata", i.s. 248, del bilancio di previsione 2012; ( cod. SIOPE 1307);

4) Di pubblicare il presente atto nel sito web del Comune di Minerbio nella sezione incarichi professionali;

5) di provvedere alla liquidazione dei compensi secondo quanto indicato nel disciplinare allegato, a seguito di presentazione di regolari fatture vistate dal Responsabile del 2° Settore per la regolarità della prestazione e congruità dell'importo nell'ambito dell'impegno assunto.

6) Di trasmettere il presente provvedimento al Responsabile del servizio finanziario per l'apposizione del visto di cui all'art. 151 comma 4 del D. Lgsl 267/2000.

Il Responsabile del Settore  
f.to Mario Colombo

### **3° SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO E CONTROLLO**

Visto per la regolarità contabile si attesta la copertura finanziaria, ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

Minerbio lì, 15/03/2012

F.to Il Responsabile del Settore

COMUNE DI MINERBIO  
Provincia di Bologna

BOZZA DI DISCIPLINARE  
per l'incarico professionale in tema di edilizia privata ed urbanistica

Articolo 1

Conferimento dell'incarico

Il Comune di Minerbio rappresentato dall' Ing. Mario Colombo Responsabile del Secondo Settore conferisce, in esecuzione della determinazione n. \_\_\_\_\_ , all'Ing. Fabrizio Di Francescantonio, residente a Bologna in via Pietralata n. 34, iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Bologna al n°4794/A c.f. DFRFRZ62T20A944W, di seguito per brevità chiamato incaricato, l'incarico professionale in tema di edilizia privata, urbanistica, patrimonio e lavori pubblici.

Articolo 2

Prestazione dell'incaricato

In ordine all'incarico di cui al precedente art. 1, l'incaricato collaborerà con il Responsabile del Secondo Settore, provvedendo all'affiancamento e informazione del personale del Settore e, se necessario, al supporto in merito all'analisi degli strumenti attuativi ed alla stesura di tutta la modulistica aggiornata in base ai nuovi strumenti urbanistici vigenti nel Comune di Minerbio, in particolare modo l'incaricato dovrà affiancare il personale per l'acquisizione / trasferimento delle conoscenze sui comparti urbanistici in corso di attuazione e di quelli conclusi per l'acquisizione delle opere al patrimonio comunale.

Articolo 3

Tempi e modo di effettuazione delle prestazioni

Tutte le prestazioni descritte all'art. 2 potranno essere svolte presso lo studio professionale dell'incaricato, il quale dovrà comunque garantire previo congruo preavviso e secondo gli orari di servizio, gli incontri presso gli uffici del Secondo Settore Comunale. Eventuali assenze prolungate nello svolgimento dell'attività professionale dovranno essere preventivamente comunicate al Responsabile del Secondo Settore. L'incaricato dovrà collaborare con i tecnici interni e potrà relazionarsi con soggetti esterni all'Amministrazione Comunale per tutto ciò che inerisce l'incarico affidato. L'incarico avrà inizio il 1/03/2012 e terminerà il 31/07/2012.

Articolo 4

Compensi e rimborsi spese

L'Amministrazione Comunale committente per le prestazioni descritte all'art. 2 corrisponderà la somma totale di complessivi Euro 18.304,00 (di cui € 14.545,00 per compenso professionale ed Euro 3.759,00 per contributo previdenziale 4% ed ed I.V.A. 21%);

Articolo 5

Modalità di corresponsione dei compensi

Il compenso di cui all'art. 4 sarà corrisposto in n. 3 rate di € 4.848,33 oltre oneri e IVA , su presentazione di regolare fattura.

Articolo 6

Obblighi di tracciabilità legge 136/2010

Ai sensi dell'art. 3 (tracciabilità dei flussi finanziari), Legge 13 Agosto 2010, n. 136 Piano straordinario contro le mafie , nonché delega al Governo in materia normativa antimafia (G.U. n. 196 del 23 Agosto 2010) l'incaricato si assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari.

Articolo 7

Varie

L'incaricato dichiara di non trovarsi, per l'espletamento dell'incarico, in alcuna delle condizioni di incompatibilità ai sensi delle disposizioni di legge, contrattuali ed alle norme di deontologia professionale.

Letto, approvato e sottoscritto.

Minerbio, .....

L'Amministrazione

L'Incaricato