



Città di Minerbio

Provincia di Bologna

2° SETTORE PIANIFICAZIONE GESTIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO

C O P I A

Determinazione n. 47 del 27/03/2012

Oggetto: LAVORI DI AMPLIAMENTO DEL CIMITERO COMUNALE DI MINERBIO CAPOLUOGO - APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA, AI SENSI DELL' ART. 132, C. 1 DEL D. LGS 163/2006 E DELL'ART. 134 D.P.R. 554/1999.

L'anno DUEMILADODICI il giorno VENTISETTE del mese di MARZO

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Visto:

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 126 del 30/12/2011 di approvazione del Piano Economico di Gestione 2012 con la quale i Responsabili Titolari di Posizione Organizzativa e Responsabili di Servizio sono stati autorizzati ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle spese connesse all'oggetto, oltre che a procedere all'esecuzione delle spese con le modalità previste dai vigenti regolamenti dei contratti;
- il provvedimento sindacale prot. n. 2968 del 1/03/2012 con il quale sono state attribuite le funzioni di cui all'art. 107 del D.Lgs. 267/2000;

Premesso che:

- questa Amministrazione Comunale ha ravvisato la necessità di ampliare il cimitero comunale di Minerbio Capoluogo, al fine di rispondere efficacemente al fabbisogno di loculi previsto nei prossimi anni;
- il piano degli investimenti per l'annualità 2009 adottato con delibera di Giunta Comunale n. 113 del 15/10/2008, ha previsto l'intervento di ampliamento del cimitero di Minerbio Capoluogo;
- con delibera della Giunta Comunale n. 96 del 17/11/2010 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo per i lavori di "Ampliamento del cimitero comunale di Minerbio Capoluogo" redatto dalla Società incaricata RAGGI & PARTNERS s.r.l. con sede ad Ozzano dell'Emilia (BO) per un importo complessivo di 600.000,00€ comprensiva di lavori e somme a disposizione.
- con Determina del Responsabile dell'Ufficio Gare e Contratti n. 29 del 04/03/2011, verificata la regolarità della procedura di gara ed approvate le risultanze dei verbali di gara, si è proceduto all'aggiudicazione definitiva dei lavori in argomento alla Ditta La Felsinea srl con sede legale in Via F.S.Fabri n. 121/3 a Medicina (BO) per un importo netto contrattuale di 299.061,00€ oltre a 21.034,75€ per oneri aggiuntivi per la sicurezza non soggetti a ribasso (IVA 10% esclusa);
- in data 02/05/2011 sono stati consegnati i lavori di cui trattasi ai sensi e per gli effetti degli Art. 129 e 130 del DPR 554/99, come risulta dal verbale sottoscritto in pari data.

RILEVATO che:

- durante l'esecuzione dell'appalto si è riscontrata la necessità di procedere alla redazione di una variante in corso d'opera, ai sensi dell'art. 132, c. 1 lettera B del D. Lgs 163/2006 come accertato dal Responsabile del procedimento ai sensi dell'Art. 134 c. 8 del DPR n. 554/1999 nella relazione depositata agli atti;
- l'importo dei lavori oggetto di variante ammonta ad € 79.501,63, al netto del ribasso d'asta del 21,0161% e dell'IVA, e che pertanto rientra entro lo stanziamento previsto nel quadro economico dell'opera di progetto;
- sono inoltre individuate alcune lavorazioni da compiersi in economia, rientranti anch'esse entro lo stanziamento previsto nel quadro economico dell'opera di progetto per un importo di € 43.825,52, IVA compresa;
- è stata presentata nella seduta della Giunta Comunale del 18.01.2012 una nota informativa da Parte del responsabile del Procedimento in cui venivano illustrati i contenuti della perizia suppletiva e di Variante e i lavori in economia, rispetto alla quale la Giunta ha preso atto senza nulla eccepire;

PRESO ATTO della perizia di variante e suppletiva elaborata dall'Ing. Valeria Alberti della Società incaricata RAGGI & PARTNERS s.r.l. con sede ad Ozzano dell'Emilia (BO), in qualità di direttore lavori, pervenuta al P.G. del Comune di Minerbio in data 29/02/2012 e costituita dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica illustrativa con quadro economico
- Atto di sottomissione;
- Verbale di concordamento nuovi prezzi;
- Elaborati grafici;

VISTO l'atto di sottomissione nonché il verbale di concordamento nuovi prezzi, relativi alla perizia suppletiva e di variante di cui trattasi, sottoscritti dalla Ditta La Felsinea srl con sede legale in Via F.S.Fabri n.121/3 a Medicina (BO) e dal Direttore dei lavori in data 19 gennaio 2012;

RILEVATO che risulta necessario provvedere all'adeguamento dell'onorario professionale della Soc. Raggi & Partners srl con sede ad Ozzano dell'Emilia (BO) in via dell'Industria n.40, per la redazione della perizia di variante e suppletiva di cui al presente atto per un importo di € 17.057,62, comprensivo dell'onorario per la redazione della variante e per la direzione dei lavori, dell'IVA e del CNPAIA nella misura di legge, nonché dell'adeguamento sulle somme dovute a titolo di onorario per le prestazioni già svolte ma fatturate dopo l'entrata in vigore degli incrementi delle relative aliquote contributive e di imposta, del CNPAIA dal 2% al 4% e dell'IVA dal 20% al 21%

VISTO il quadro economico approvato e preso atto delle variazioni conseguenti alla perizia di variante e suppletiva nonché dei lavori in economia:

	IMPORTI DI AGGIUDICAZIONE	IMPORTI DI PERIZIA
A) TOTALE PER LAVORI di cui:	320.095,75€	399.597,38
- Lavori	378.635,39€	472.960,47
- Ribasso offerto 21,0161%	79.574,39€	99.397,84
- Oneri della sicurezza	21.034,75€	26.034,75
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
- Iva per lavori 10% (su A)	32.009,57€	39.959,73
- Spese tecniche esterne (Rilievo, Progettazione, Direzione Lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione,	48.016,85€	65.074,47

accatastamento) (IVA e oneri di legge inclusi), comprensive della differenza IVA (20% - 21%) e del contributo CNPAIA (2% - 4%)		
- Spese tecniche esterne (Indagini geologiche, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico) (IVA e oneri di legge inclusi)	15.000,00€	15.000,00
- Allacciamenti, saggi (IVA compresa)	10.000,00€	
- Spese di gara, spese per la richiesta pareri ed autorizzazioni, accatastamento	3.000,00	600,00
- Incentivo progettazione interna ai sensi dall'art. 92, c. 5 del D.Lgs 163/06	3.037,49€	3.641,70
- Lavori in economia (Iva inclusa)	44.000,00€	43.825,52
- Imprevisti (Iva inclusa)	127.840,33€	32.301,19
Totale importo somme a disposizione	279.904,25€	200.402,61
TOTALE ECONOMICO (A+B)	€ 600.000,00	€ 600.000,00

Ritenuta tale perizia atto fondamentale ai fini della realizzazione e fruibilità dell'opera in oggetto e obiettivo prioritario per questa Amministrazione data l'ormai esigua disponibilità di loculi nel cimitero di Minerbio Capoluogo;

Ritenuto conseguentemente prioritario procedere alla realizzazione del lavoro pubblico oggetto della presente determinazione nonostante le difficoltà per il rispetto degli obiettivi del patto di stabilità;

Vista la legge 183/2011, art. 30,31 e 32 e che il Comune di Minerbio è soggetto ai vincoli sul Patto di stabilità;

Preso atto delle disposizioni di cui all'art. 9 D.L. 78/09 ed effettuate le opportune verifiche di compatibilità con le regole di finanza pubblica;

Viste le disposizioni vigenti sul patto di stabilità 2012/2013/2014;

Su proposta del Responsabile del Procedimento Arch. Nicoletta Magnani;

VISTI:

- l'art. 31 del regolamento di contabilità, approvato con delibera consiliare n. 21 del 15/04/97;
- l'art. 183 del decreto legislativo 267/2000;
- lo Statuto Comunale;
- Regolamento comunale per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori", approvato con Delib. C.C. n. 51 del 14/09/2009;
- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs 163/2006 e s.m.i.;
- il DPR n. 554/1999;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

DETERMINA

Per quanto esposto nelle premesse che qui si intendono integralmente riportate di:

1. Approvare la perizia suppletiva e di Variante redatta dal D.L. Ing. Valeria Alberti, della Soc. Raggi & Partners srl con sede ad Ozzano dell'Emilia (BO) in via dell'Industria n.40, relativa ai lavori di "Ampliamento del cimitero comunale di Minerbio Capoluogo", da cui risulta una maggiore spesa di € 79.501,63, di cui € 5.000,00 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per i lavori oltre a IVA e € 17.057,62 per adeguamento dell'incarico professionale per la redazione e la direzione lavori della Perizia in oggetto e per la direzione dei relativi lavori. Gli elaborati oggetto della presente approvazione, tutti depositati agli atti presso l'Ufficio Tecnico comunale e sono i seguenti:
 - Relazione tecnica illustrativa con quadro economico
 - Atto di sottomissione;
 - Verbale di concordamento nuovi prezzi;
 - Elaborati grafici;
2. Approvare l'importo dei lavori in economia pari ad € 43.825,52, di cui € 3.984,14 per IVA
3. Approvare di conseguenza il nuovo quadro economico dei lavori di "Ampliamento del cimitero comunale di Minerbio Capoluogo" a seguito della perizia suppletiva e di Variante e dei lavori in economia, per un importo complessivo di 600.000€ come segue:

QUADRO TECNICO ECONOMICO
(art. 17 DPR n°554 /1999 e s.m.i)

A) TOTALE PER LAVORI di cui:	399.597,38€
- Lavori	472.960,47€
- Ribasso offerto 21,0161%	99.397,84€
- Oneri della sicurezza	26.034,75€
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
- Iva per lavori 10% (su A)	39.959,73€
- Spese tecniche esterne (Rilievo, Progettazione, Direzione Lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, accatastamento) (IVA e oneri di legge inclusi)	65.074,47€
- Spese tecniche esterne (Indagini geologiche, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico) (IVA e oneri di legge inclusi) (di cui € € 4.612,51 da impegnare)	15.000,00€
<hr/>	
- Incentivo progettazione interna ai sensi dall'art. 92, c. 5 del D.Lgs 163/06	3.641,70€
- Lavori in economia (Iva inclusa)	43.825,52€
- Imprevisti (Iva inclusa)	32.301,19€
Totale importo somme a disposizione	200.402,61€
<hr/>	
TOTALE ECONOMICO (A+B)	€ 600.000,00

4. Procedere all'integrazione dell'impegno di spesa precedentemente assunto con determinazione n. 60 del 16/03/2011 a favore della Ditta La Felsinea srl con sede legale in Via F.S.Fabri n.121/3 a Medicina (BO), per ulteriori € 131.277,31 di cui € 11.934,30 per IVA imputando la suddetta somma all'intervento "Acquisizione di beni immobili" codice 2100501 al capitolo 11045 "Manutenzione straordinaria cimitero" come segue:
 - € 4.055,85.= - i.s. 642/09 - sub i.s. 14;

- € 39.889,41.= i.s. 643/09 – sub i.s. 15;
 - € 50.000,00.= i.s. 645/09 – sub i.s. 16;
 - € 37.332,05.= i.s. 654/09 – sub i.s. 17;
 -
- cod. SIOPE 2117;

5. Procedere all'integrazione dell'impegno di spesa precedentemente assunto con determinazione n. 68 del 24/04/2010 alla Soc. Raggi & Partners srl con sede ad Ozzano dell'Emilia (BO) in via dell'Industria n. 40, per ulteriori € 17.057,62, IVA inclusa imputando la suddetta somma all'intervento "Acquisizione di beni immobili" 2100501 capitolo 11045 "Manutenzione straordinaria cimitero" RP/2009 - i.s. 654 – cod. SIOPE 2117 (sub. i.s. 18);
6. dare atto delle considerazioni sul patto di stabilità espresse in premessa;
7. trasmettere il presente provvedimento al Responsabile del servizio finanziario per l'apposizione del visto di cui all'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

Il Responsabile del Settore
f.to

3° SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO E CONTROLLO

Visto per la regolarità contabile si attesta la copertura finanziaria, ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

Minerbio lì, 04/04/2012

F.to Il Responsabile del Settore