



Città di Minerbio

Provincia di Bologna

2° SETTORE PIANIFICAZIONE GESTIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO

C O P I A

Determinazione n. 85 del 20/06/2013

Oggetto: NUOVA COSTRUZIONE DI SPOGLIATOI SPORTIVI POLIFUNZIONALI AD ALTA EFFICIENZA ENERGETICA A SERVIZIO DEGLI IMPIANTI SPORTIVI AD USO SCOLASTICO E DELLE ASSOCIAZIONI SPORTIVE. AFFIDAMENTO DEI SERVIZI TECNICI DI PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA E PRESTAZIONI ACCESSORIE. IMPEGNO DI SPESA.

L'anno DUEMILATREDICI il giorno VENTI del mese di GIUGNO

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Visto:

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 28 del 24/04/2013 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2013 con la quale i Responsabili Titolari di Posizione Organizzativa e Responsabili di Servizio sono stati autorizzati ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle spese connesse all'oggetto, oltre che a procedere all'esecuzione delle spese con le modalità previste dai vigenti regolamenti dei contratti;
- il provvedimento sindacale prot. n. 2968 del 01/03/2012 con il quale sono state attribuite le funzioni di cui all'art. 107 del D.Lgs. 267/2000;

Premesso che:

- l'intervento di ristrutturazione della palestra comunale si inserisce nel vasto programma di valorizzazione e riqualificazione del patrimonio, e che è stato inserito nel programma triennale delle opere pubbliche 2010 - 2012, in particolare nell'elenco annuale 2010, adottato dalla Giunta e approvato dal Consiglio, rispettivamente con le deliberazioni n. 97 del 14/10/2009 e n. 96 del 22/12/2009;
- con precedente determinazione n. 6 del 20/01/2010 è stato affidato l'incarico professionale per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva oltre che il coordinamento in fase di progettazione per l'intervento di ristrutturazione in oggetto al Geom. Enrico Sabattini per un importo di 20.000,00 (oneri previdenziali e I.V.A. esclusi);
- con delibera di Giunta n. 3 del 10/02/2010 è stato approvato il progetto preliminare dell'opere di "Ristrutturazione della palestra comunale" per un importo complessivo di quadro economico di € 400.000,00;
- l'esecuzione dell'intervento è stato suddiviso in forniture e lavori, quest'ultimi frazionati in due stralci funzionali con propria determinazione n. 112 del 13/07/2010: il primo riguardante la ristrutturazione degli spogliatoi esistenti e il secondo relativo alla nuova costruzione di spogliatoi sportivi;
- con propria precedente determinazione n. 114 del 21/07/2010 è stato affidato l'incarico professionale per la direzione lavori ed il coordinamento in fase di esecuzione dei lavori relativi al primo stralcio funzionale al Geom. Enrico Sabattini per un importo di 3.000,00 (oneri previdenziali e I.V.A. esclusi);

Dato atto che:

- l'esecuzione delle forniture (progetto approvato con propria precedente determina n. 70 del 30/04/2010) è stata ultimata in data 10/09/2010;
- l'esecuzione delle opere relative al primo stralcio funzionale (progetto definitivo – esecutivo approvato con propria precedente determina n. 112 del 13/07/2010) è stata ultimata in data: 04/09/2010;

Atteso che con delibera di Giunta n. 35 del 06/04/2011 è stato approvato il progetto definitivo – esecutivo del secondo stralcio a firma dei seguenti professionisti: Geom. Enrico Sabattini in qualità di progettista architettonico e di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione, Ing. Salvatore Pira per la progettazione degli impianti meccanici ed elettrici e l'Ing. Cristina Villani per la progettazione esecutiva strutturale, per un importo complessivo di quadro economico di € 330.000,00 la cui esecuzione è stata commissionata con la medesima deliberazione a S.L.I.M. s.r.l. - Società Locale Investimenti Minerbio;

Preso atto che la gara esperita da S.L.I.M. s.r.l. - Società Locale Investimenti Minerbio è andata deserta e che pertanto si è ravvisata la necessità di rielaborare la progettazione già approvata;

Visto il programma triennale delle opere pubbliche 2013 – 2015 e l'elenco dei lavori da avviare nell'anno 2013, adottato dalla Giunta con deliberazione n. 87 del 10/10/2012, modificato con deliberazione n. 109 del 19/12/2012 ed approvato in via definitiva dal Consiglio con delibera n. 24 del 24/04/2013, che prevede per l'anno 2013 l'intervento di "Ristrutturazione della palestra – II stralcio" per un importo complessivo di quadro economico di € 370.000,00 sollevando così S.L.I.M. s.r.l. da tale mandato;

Preso atto dell'incremento dello stanziamento di bilancio disposto dal Consiglio comunale in sede di assestamento del bilancio di previsione 2012 con delibera n. 54 del 27/11/2012 finalizzato a consentire la rielaborazione del progetto di cui sopra e, con l'occasione, realizzare un'opera a maggiore efficienza energetica;

Richiamata la deliberazione di Giunta n. 43 del 05/06/2013 di approvazione del progetto preliminare dell'intervento in questione, redatto, per estrapolazione dal precedente progetto definitivo – esecutivo approvato con la su richiamata delibera n. 35 del 06/04/2011 e con le integrazioni del caso per tenere conto delle nuove e attuali esigenze dell'Amministrazione; progetto ridenominato: "Nuova costruzione di spogliatoi sportivi polifunzionali ad alta efficienza energetica a servizio degli impianti sportivi ad uso scolastico e delle associazioni sportive";

Dato atto che il progetto preliminare approvato ha consentito inoltre all'Amministrazione di richiedere le risorse finanziarie di cui al Fondo per lo sviluppo e la capillare diffusione della pratica sportiva secondo le modalità stabilite con il Decreto interministeriale 25/02/2013 (G.U. n. 98 del 27/04/2013);

Considerato che si rende pertanto necessario integrare il progetto definitivo - esecutivo ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione della nuova costruzione di spogliatoi sportivi polifunzionali ad alta efficienza energetica a servizio degli impianti sportivi ad uso scolastico e delle associazioni sportive al fine di adeguare la precedente soluzione progettuale alla sopravvenute esigenze;

Considerato inoltre che è necessario affidare la direzione lavori, il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, l'accatastamento e la predisposizione della documentazione per la richiesta dell'usabilità;

Atteso che prima dell'avvio dell'esecuzione dei lavori sarà inoltre affidato il servizio tecnico di collaudo statico dell'opera;

Dato atto che per carenza di organico, per la complessità dei servizi da espletare e per la difficoltà di svolgere contestualmente le funzioni di istituto, non è possibile affidare la Direzione Lavori di cui trattasi ai dipendenti tecnici dell'Amministrazione, pertanto occorre affidare i servizi medesimi ai soggetti di cui all'art. 90, comma 1, lett. d) e seguenti del D.Lgs. 163/2000, tenuto conto, per quanto concerne la direzione lavori, della priorità stabilita dall'art. 130, comma 2, lett. b), del succitato Decreto Legislativo;

Ritenuto pertanto opportuno, considerata la specificità delle prestazioni oltre che la necessaria continuità della compagine di progettazione nelle diverse fasi di realizzazione dell'opera, procedere con l'acquisizione in economia dei servizi tecnici mediante procedura negoziata di cottimo fiduciario con affidamento diretto;

Considerato che per le su esposte motivazioni è stato interpellato quale libero professionista il Geom. Sabattini Enrico iscritto al collegio provinciale dei geometri di Bologna al n. 2939, con studio professionale a Minerbio (BO) in via Conventino n. 4, in qualità di capogruppo mandatario dell'Associazione Temporanea di Professionisti costituita fra Geom. Enrico Sabattini, Ing. Cristina Villani, P.I. Bianchi Emilio e P.I. Bianchi Flavio, in quanto già conoscitore dell'intervento in argomento ed in possesso dei dati, dei rilievi e di tutte le altre informazioni relative all'opera da eseguire;

Vista l'offerta a tale proposito presentata, relativa ai servizi tecnici di cui trattasi, conservata al prot. n. 8315 del 20/06/2013 di importo pari a € 21.500,00 (oneri previdenziali e I.V.A. esclusi);

Accertata la congruità del predetto importo, tenuto conto dei servizi tecnici da espletare;

Ritenuto quindi opportuno, per quanto sopra espresso, affidare i servizi tecnici di integrazione della progettazione definitiva – esecutiva e del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, oltre ai servizi tecnici di direzione lavori (contabilità, assistenza al collaudo e accertamento della regolare esecuzione), coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, attestazione di qualificazione energetica (D.A.L. E.R. 156/2008), accatastamento e predisposizione della documentazione per la richiesta dell'usabilità, comprendente la scheda tecnica descrittiva di cui agli artt. 20 e 21 della L.R. 31/2002 al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti rappresentato dal capogruppo mandatario Geom. Enrico Sabattini;

Dato atto è stato acquisito l'atto costitutivo del Raggruppamento Temporaneo di Professionisti fra Geom. Enrico Sabattini, Ing. Cristina Villani, P.I. Bianchi Emilio e P.I. Bianchi Flavio;

Visto il contratto disciplinare dei servizi tecnici allegato al presente atto per farne parte integrale e sostanziale e ritenuto il medesimo meritevole di approvazione;

Dato atto che il Responsabile del Procedimento per l'intervento in argomento è l'Ing. Mario Colombo;

Ravvisata pertanto la necessità di assumere l'impegno di spesa per l'affidamento dei suddetti servizi tecnici per un importo complessivo di € 27.055,60 di cui 21.500,00 di imponibile, € 860,00 per oneri previdenziali oltre a € 4.695,60 per l'I.V.A.;

Accertato che il bilancio all'intervento cod. 2060201 "Acquisizione di beni immobili", cap. n. 11640 "Costruzione, ampliamento, completamento impianti sportivi" i.s. 1046/2010 presenta la necessaria;

Vista la L. 183/2011, ed in particolare l'art. 31, come risultante dalla modifiche apportate dalla L. 228/2012 e dato atto che il Comune di Minerbio è soggetto ai vincoli sul patto di stabilità;

Visto altresì l'art. 9 della L. 102/2009;

Considerate le disposizioni vigenti sul patto di stabilità per le annualità 2013, 2014 e 2015 e ritenuto quest'ultime compatibili con la liquidazione delle prestazioni affidate, stante la programmazione degli incassi e dei pagamenti previsti nell'anno in corso;

Visto:

- il D.Lgs. 163/2006;
- il D.P.R. 207/2010;
- il D.Lgs. 267/2000;
- lo Statuto comunale;
- il Regolamento comunale di contabilità;

DETERMINA

Per quanto espresso in premessa che qui si intende integralmente riportato di:

- 1) Affidare mediante procedura negoziata di cottimo fiduciario, con affidamento diretto i servizi tecnici di integrazione alla progettazione definitiva – esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, oltre ai servizi tecnici di direzione lavori (contabilità, assistenza al collaudo e accertamento della regolare esecuzione), coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, attestazione di qualificazione energetica (D.A.L. E.R. 156/2008), l'accatastamento e la predisposizione della documentazione per la richiesta dell'usabilità, comprendente la scheda tecnica descrittiva di cui agli artt. 20 e 21 della L.R. 31/2002 al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti costituito tra Geom. Enrico Sabattini, Ing. Cristina Villani, P.I. Bianchi Emilio e P.I. Bianchi Flavio, con sede presso lo studio tecnico del mandatario Geom. Enrico Sabattini sito in Minerbio (BO) in via Conventino n. 4, per un importo di € 21.500,00, oltre ad oneri previdenziali al 4% pari ad € 860,00 ed I.V.A. al 21% pari ad € 4.695,60, per un totale complessivo di € 27.055,60;
- 2) Approvare il contratto disciplinare dei servizi tecnici affidati, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;
- 3) Concludere il presente affidamento mediante stipula del suddetto contratto disciplinare;
- 4) Impegnare per i servizi tecnici affidati a favore del Raggruppamento Temporaneo di Professionisti tra Geom. Enrico Sabattini, Ing. Cristina Villani, P.I. Bianchi Emilio e P.I. Bianchi Flavio con sede presso lo studio tecnico del mandatario, Geom. Enrico Sabattini di Minerbio (BO), l'importo complessivo di € 27.055,60 (oneri previdenziali e I.V.A. compresi) all'intervento cod. 2060201 "Acquisizione di beni immobili", cap.

n. 11640 "Costruzione, ampliamento, completamento impianti sportivi" i.s. 1046/2010, sub i.s. 18, cod. SIOPE 2115

- 5) Liquidare a presentazione di fattura, vistate dal Responsabile del Settore per la regolarità del servizio secondo quanto previsto del precitato contratto disciplinare nell'ambito dell'impegno assunto;
- 6) Dare atto di quanto espresso nelle premessa in merito al patto di stabilità e alla compatibilità di quest'ultimo con la liquidazione del corrispettivo pattuito per i servizi tecnici affidati;
- 7) Dare atto altresì che il presente provvedimento sarà pubblicato alla sezione trasparenza del sito internet del Comune di Minerbio ai sensi dell'art. 23 e ss del D.Lgs. 33/2013;
- 8) Trasmettere il presente provvedimento al Responsabile del servizio finanziario per l'apposizione del visto di cui all'art. 151, comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

Il Responsabile del Settore
f.to Mario Colombo

3° SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO E CONTROLLO

Visto per la regolarità contabile si attesta la copertura finanziaria, ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

Minerbio lì, 27/06/2013

F.to Il Responsabile del Settore