



Città di Minerbio

Provincia di Bologna

2° SETTORE PIANIFICAZIONE GESTIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO

C O P I A

Determinazione n. 36 del 13/04/2013

Oggetto: LAVORI DI RISANAMENTO E MIGLIORAMENTO STRUTTURALE DELLA SCUOLA MATERNA ED ELEMENTARE DI CA' DE FABBRI. ULTERIORE IMPEGNO DI SPESA PER SERVIZI TECNICI A FAVORE DELLA SOCIETA' STEP ENGINEERING S.R.L.

L'anno DUEMILATREDICI il giorno TREDICI del mese di APRILE

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Considerato che:

- sono stati prorogati i termini per l'approvazione del bilancio di previsione e pertanto ai sensi dell'art. 163, comma 3, del D.Lgs. 267/2000, l'esercizio provvisorio si intende automaticamente autorizzato;
- sulla base del comma 1 dell'articolo sopra citato si possono effettuare, per ciascun intervento, spese in misura non superiore mensilmente ad un dodicesimo delle somme previste nell'ultimo bilancio definitivamente approvato (2012) con esclusione delle spese tassativamente regolate dalla legge e non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi;

Visto:

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 110 del 19/12/2012 di approvazione del Piano Economico di Gestione provvisorio 2013 con la quale i Responsabili, Titolari di Posizione Organizzativa, sono stati autorizzati ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle spese connesse all'oggetto, oltre che a procedere all'esecuzione delle spese con le modalità previste dai vigenti regolamenti dei contratti;
- il provvedimento sindacale prot. n. 2968 del 1/03/2012 con il quale sono state attribuite le funzioni di cui all'art. 107 del D.Lgs. 267/2000;

Premesso che:

- con determina del Responsabile del 2° Settore n. 128 del 19/08/2010 è stato affidato all'Ing. Vito Marchionna della Società STEP Engineering s.r.l. di Bologna (BO) l'incarico professionale per la progettazione definitiva ed esecutiva delle opere edili e strutturali ed il coordinamento in fase progettuale ai sensi del D.Lgs. 81/2008, relative all'intervento di "Risanamento e miglioramento strutturale della scuola materna ed elementare di Cà de Fabbri";
- gli eventi sismici del 20 e 29 maggio c.a. hanno aggravato la situazione strutturale della scuola di cui trattasi determinando l'urgenza e l'indifferibilità di procedere all'esecuzione dei lavori;
- il Sindaco quale Ufficiale di Governo ha emanato, ai sensi dell'art. 54, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 l'Ordinanza prot. n. 7864 del 04/06/2012, con la quale ha disposto la parziale inagibilità riguardante parte del primo piano dell'edificio scolastico in questione e l'esecuzione urgente dei lavori di risanamento e miglioramento strutturale con adeguamento sismico del medesimo nel rispetto del progetto

redatto dall'ing. Vito Marchionna, anche in deroga alle disposizioni di legge in materia di affidamento dei contratti pubblici e sul rispetto del c.d. patto di stabilità interno;

- a seguito degli eventi sismici del 20 e del 29 maggio 2012 è stato richiesto alla Protezione Civile di effettuare un sopralluogo al fine di accertare l'agibilità delle strutture scolastiche;
- in data 19/06/2012 la Squadra n. 328 della Protezione Civile ha effettuato il sopralluogo presso la scuola in oggetto, esprimendo un giudizio di agibilità tipo "C", ovvero parzialmente agibile, indicando quale porzione inagibile l'intero primo piano dell'edificio;
- a seguito del suddetto giudizio di agibilità, il Sindaco, nella sua qualità di Ufficiale di Governo, ha emanato l'Ordinanza prot. 9230 del 27/06/2012 con la quale, ad integrazione di quella precedente, ha esteso la parziale inagibilità a tutto il primo piano dell'edificio scolastico;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 47 del 06/06/2012 è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori di "Risanamento e miglioramento strutturale della scuola materna ed elementare di Cà de' Fabbri" redatto dall'Ing. Vito Marchionna ed i relativi lavori, sono stati ritenuti "di somma urgenza" ai sensi dell'art. 176 del D.P.R. 207/2010;
- con propria precedente determinazione n. 72 del 06/06/2014 è stato affidato il servizio tecnico di direzione lavori, comprensivo di redazione del certificato di regolare esecuzione, ed il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione alla Società Step Engineering s.r.l. di Bologna (BO), la quale ha individuato l'Ing. Marchionna iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Prov. di Bologna al n. 5087, progettista dell'intervento in parola, direttore dei lavori e coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione;
- con propria precedente determinazione n. 82 del 30/06/2012 è stata affidata l'esecuzione dei lavori di "Risanamento e miglioramento strutturale della nuova scuola materna ed elementare di Cà de' Fabbri" alla ditta La Felsinea S.r.l. di Medicina (BO) per un importo netto contrattuale di € 333.408,86, di cui € 33.774,97 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso (IVA 10% esclusa), dando atto altresì che l'esecuzione dei lavori potrà iniziare in via d'urgenza, ex dell'art. 11 c. 12 del D.Lgs. 163/2006 e dell'art. 153, c. 1 del D.P.R. 207/2010, anche nelle more di stipula del contratto;
- in data 03/07/2012 sono stati consegnati i lavori in pendenza di contratto;
- con precedente determinazione n. 122 del 25/10/2012 è stata approvata una perizia di variante e suppletiva;
- con delibera di Giunta n. 4 del 23/01/2013 l'importo di quadro economico è stato incrementato di € 28.000,00, per un importo complessivo di € 530.000,00, per l'esecuzione di piccoli interventi di completamento dei lavori in epigrafe;
- con proprie precedenti determinazioni nn. 12, 15, 16 e 31 del 2013, sono stati affidati diversi servizi e forniture in economia esclusi dall'appalto;

Visto il quadro economico dell'opera in argomento così come risultante alla luce dei succitati atti e di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO

A) Lavori a corpo		
A1) lavori appaltati		€ 356.050,99
A2) oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza		€ 29.117,28
TOTALE A) LAVORI A CORPO		<u>€ 385.168,27</u>
B) Somme a disposizione		
B1) lavori in economia esclusi dall'appalto		€ 13.180,00
B1.1) trasloco	€ 2.950,00	
B1.2) fornitura con posa in opera di falegnameria	€ 8.830,00	

B1.3)	servizio di pulizie	€ 1.400,00	
B2)	rilievi accertamenti ed indagini		
B3)	allacciamenti a pubblici servizi		
B4)	imprevisti		€ 15.922,46
B5)	acquisizione aree o immobili		
B6)	accantonamento di cui all'art. 133, c. 4, del D.Lgs 163/2006		
B7)	spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coord. della sicurezza in fase di esecuzione comprensive di CNPAIA		€ 55.945,20
B7.1)	Importo parcella per prestazioni professionali e C.N.P.A.I.A.	€ 53.445,20	
B7.2)	Importo dell'incentivo ex art. 92, c. 5, D.Lgs. 163/2006	€ 2.500,00	
B8)	spese per attività di consulenza o di supporto, comprensive di C.N.P.I.A.		
B9)	eventuali spese per commissioni giudicatrici		
B10)	spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche		€ 0,00
B11)	spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		€ 5.500,00
B11.1)	collaudo statico	€ 3.500,00	
B11.2)	accertamenti di laboratorio	€ 1.500,00	
B12)	I.V.A ed eventuali altre imposte:		€ 54.284,07
B12.1)	10% su A - B4 - B1.2	€ 40.992,07	
B12.2)	21% su B1.1 - B3 - B7.1 - B10 - B11	€ 13.291,99	
TOTALE B) SOMME A DISPOSIZIONE			<u>€ 144.831,73</u>
TOTALE			<u>€ 530.000,00</u>

Dato atto che a seguito degli eventi sismici sopra richiamati il Presidente della Regione Emilia Romagna, in qualità di Commissario Delegato alla ricostruzione ai sensi dell'art. 1, comma 2, della L. 122/2012, ha emanato l'Ordinanza n. 2 del 16/06/2012, integrata con l'Ordinanza n. 4 del 03/07/2012, aventi ad oggetto: "Coordinamento degli interventi di ripristino urgente degli immobili adibiti ad uso scolastico ed ai servizi per la prima infanzia", con le quali sono state stabilite le modalità e le procedure per la riparazione del danno e il rafforzamento locale degli edifici scolastici con esito di agibilità "B" o "C", previa redazione di apposita perizia tecnica da sottoporre a valutazione di congruità da parte della struttura commissariale all'uopo costituita;

Ritenuto opportuno ottemperare alle disposizioni delle suddette Ordinanze in considerazione del fatto che l'edificio di cui trattasi, danneggiato dal sisma, rientra nella fattispecie di danno di cui alle predette ordinanze e ritenuto pertanto necessario far redigere la perizia di cui sopra all'Ing. Vito Marchionna della Società Step Engineering s.r.l. di Bologna (BO) che, in quanto progettista e direttore dei lavori dell'intervento de quo, è già in possesso di tutte le conoscenze strutturali sul fabbricato, previa integrazione degli impegni di spesa già assunti a favore della Società Step Engineering s.r.l.;

Dato atto che l'onorario spettante all'Ing. Marchionna per la redazione della perizia di cui sopra è stato concordato in € 4.500,00, oltre oneri previdenziali C.N.P.A.I.A. per € 180,00 ed IVA per € 982,80 e dunque per un totale complessivo di € 5.562,80;

Accertata la disponibilità della suddetta spesa nel quadro economico dell'opera, come riapprovato con la determina n. 15 del 12/02/2013, nonché la copertura finanziaria per il servizio di cui trattasi all'intervento cod. 2040201 "Acquisizione di beni

immobili", cap. 10331 "ristrutturazione ampliamento scuola elementare Cà de Fabbri", i.s. 360/12 del bilancio dell'Ente;

Dato atto altresì che poiché la spesa è imputata su residui passivi 2012, si prescinde dai limiti di spesa mensile previsti dall'art. 163, comma 1 del D.Lgs. 267/2000;

Vista la L. 24 dicembre 2012 n. 228, Legge di Stabilità 2013, ed in particolare l'art. 1, commi 428 - 432, e dato atto che il Comune di Minerbio è soggetto ai vincoli sul di patto di stabilità;

Viste altresì le disposizioni vigenti sul Patto di Stabilità 2013 - 2015, nonché l'Ordinanza sindacale prot. n. 7864 del 04/06/2012, con cui si dispone, tra l'altro, l'esecuzione urgente dei lavori in oggetto anche in deroga alle disposizioni di Legge in materia di affidamento degli appalti pubblici e sul rispetto del patto di stabilità;

Dato atto che il presente affidamento viene fatto in esecuzione delle succitate Ordinanze: sindacale e del Commissario Delegato;

Visti:

- il D.Lgs. 267/2000;
- la L. 122/2012;
- la L. 102/2009, con particolare riferimento all'art. 9;
- il D.Lgs. 163/2006;
- il D.P.R. 207/2010;
- l'Ordinanza del Sindaco n. 7864/2013;
- le Ordinanze del Commissario Delegato nn. 2 e 4 del 2012;
- lo Statuto comunale;
- il Regolamento di contabilità;

Ritenuto di procedere in tal senso;

DETERMINA

per quanto esposto nella parte narrativa che qui si intende integralmente riportato:

1) Di impegnare a favore della Società STEP Engineering s.r.l. di Bologna (BO) (C.F. e P.I. 02061721201), per la redazione della perizia di cui alla Ordinanze del Commissario Delegato nn. 2 e 4, la somma di € 5.662,80, di cui € 4.500,00 per onorario professionale, € 180,00 per oneri previdenziali C.N.A.P.I.A., ed € 982,80 per IVA al 21%, imputandola all'intervento cod. 2040201 "Acquisizione di beni immobili" cap. 10331 "ristrutturazione ampliamento scuola elementare Cà de Fabbri" i.s. 721/2012, sub. i.s. 13, cod. SIOPE 2109;

2) di riapprovare il quadro economico dei lavori come segue:

QUADRO ECONOMICO

A) Lavori a corpo		
A1)	lavori appaltati	€ 356.050,99
A2)	oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ 29.117,28
TOTALE A) LAVORI A CORPO		<u>€ 385.168,27</u>
B) Somme a disposizione		
B1)	lavori in economia esclusi dall'appalto	€ 13.180,00
B1.1)	Trasloco	€ 2.950,00
B1.2)	fornitura con posa in opera di falegnameria	€ 8.830,00
B1.3)	servizio di pulizie	€ 1.400,00

B2)	rilievi accertamenti ed indagini	
B3)	allacciamenti a pubblici servizi	
B4)	Imprevisti	€ 11.324,13
B5)	acquisizione aree o immobili	
B6)	accantonamento di cui all'art. 133, c. 4, del D.Lgs 163/2006	
B7)	spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coord. della sicurezza in fase di esecuzione comprensive di CNPAIA	€ 60.625,50
B7.1)	Importo parcella per prestazioni professionali e C.N.P.A.I.A.	€ 58.125,50
B7.2)	Importo dell'incentivo ex art. 92, c. 5, D.Lgs. 163/2006	€ 2.500,00
B8)	spese per attività di consulenza o di supporto, comprensive di C.N.P.I.A.	
B9)	eventuali spese per commissioni giudicatrici	
B10)	spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ 0,00
B11)	spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 5.000,00
B11.1)	collaudo statico	€ 3.500,00
B11.2)	accertamenti di laboratorio	€ 1.500,00
B12)	I.V.A ed eventuali altre imposte:	€ 54.702,10
B12.1)	10% su A - B4 - B1.2	€ 40.532,24
B12.2)	21% su B1.1 - B3 - B7.1 - B10 - B11	€ 14.169,86
TOTALE B) SOMME A DISPOSIZIONE		<u>€ 144.831,73</u>
TOTALE		<u>€ 530.000,00</u>

- 3) Di liquidare l'onorario di cui sopra a seguito di presentazione di fattura vistata dal Responsabile del 2° Settore per la regolarità del servizio reso e la congruità del prezzo nell'ambito dell'impegno assunto;
- 4) Di prendere atto di quanto espresso in premessa in merito al patto di stabilità e che il presente affidamento viene fatto in esecuzione dell'Ordinanza del Sindaco n. 7864/2012, quale Ufficiale di Governo;
- 5) Di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato alla sezione trasparenza del sito internet del Comune di Minerbio ai sensi dell'art. 18 D.L. 83/2012 convertito, con modificazioni, dalla Legge 7 agosto 2012 n. 134;
- 6) Di trasmettere il presente provvedimento al Responsabile del servizio finanziario per l'apposizione del visto di cui all'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

Il Responsabile del Settore
f.to Ing. Mario Colombo

3° SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO E CONTROLLO

Visto per la regolarità contabile si attesta la copertura finanziaria, ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

Minerbio lì, 13/04/2013

F.to Il Responsabile del Settore