

Marca da bollo

AL COMUNE DI MINERBIO

OGGETTO: RICHIESTA DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO PER LA SOSTITUZIONE E TRASFORMAZIONE DELLE CONVENZIONI STIPULATE AI SENSI DELL'ART. 35 DELLA L. 865/71

I... sottoscritt.....nat.... a.....
il..... (cod- fisc. n.....) residente a.....
Via.....n.....,

.....nat.... a..... il.....
(cod. fisc. n.....) residente a.....
Via.....n.....,

proprietari.. di n. alloggi.... facent.... parte del fabbricato posto in..... via.....
..... realizzato dalla Ditta (oppure Cooperativa
.....) su area P.E.E.P. ceduta dal Comune in diritto di proprietà, con la presente

CHIED.....

alla S.V. la determinazione del corrispettivo previsto dal comma 48 dell'art. 31 della legge n. 448/98 per la sostituzione delle convenzioni stipulate ai sensi dell'art.35 della L. 865/71 per la soppressione dei vincoli ivi previsti.

Il terreno di seguito descritto è stato concesso in diritto di proprietà dal Comune di Minerbio (BO), con convenzione atto Notaio..... in dataRep. n
registrato ailal n.....

Detto terreno è rappresentato al catasto Terreni del Comune di Minerbio (BO) al foglio..... mapp.....
della superficie di MQ.

L'alloggio e relative pertinenze per il quale viene richiesta la sostituzione della convenzione è composto da
.....
.....

L' alloggio stesso è posto al piano del fabbricato sopra citato ed è rappresentato al Catasto fabbricati del Comune di Minerbio (BO) come segue:

Foglio	Particella	Sub	CI	Destinazione	Vani	Mq	R.C.
				Abitazione			
				Autorimessa			

Il tutto è stato acquistato da... sottoscritt... con atto Notaio in data.....rep. n.....reg. a Ilal n..... e corrisponde a/millesimi di proprietà sull'intero edificio come risulta dall'allegato atto di assegnazione/compravendita.

I.. sottoscritt... si riserva.... di confermare la sostituzione della convenzione nei modi e nei termini previsti dalla Legge 448/1998 e dalle relative disposizioni comunali una volta conosciuta la valutazione del corrispettivo all'uopo determinato.

Ogni comunicazione in merito dovrà essere inviata a: Sig.....

.....

vian.....

CAP Comune di (Pr.....)

Distinti saluti.

....., li.....

.....

.....

Allegati:

- copia della/e convenzione/i già citata/e stipulata/e tra la Ditta (o la Cooperativa) ed il Comune di Minerbio (BO) per la cessione dell'area;
- copia dell'atto di acquisto (o assegnazione della proprietà ai singoli soci in caso di Cooperativa);
- copia della suddivisione dei millesimi di proprietà del fabbricato attribuite a ciascun alloggio;
- calcolo della superficie commerciale dell'alloggio e relative pertinenze
- planimetria catastale aggiornata
- attestazione del pagamento di € 60,00 per diritti di segreteria tramite il servizio **PagoPA** collegandosi al sito <https://minerbio.comune.plugandpay.it>;

.....

Il/I sottoscritto/a_____sottoscritto/a_____

Consapevole/i delle sanzioni penali in caso di dichiarazioni mendaci, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445/00

Dichiara/dichiarano

Che l'alloggio e le relative perinenze, siti in Minerbio, via_____n._____

Sono conformi alla planimetria catastale allegata alla presente istanza.

Dichiara/dichiarano inoltre che sugli stessi non sono intervenute modifiche o ampliamenti che possano aver comportato modifiche ai millesimi di proprietà.

.....

.....