



**Città di Minerbio**

Provincia di Bologna

### **3° SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO E CONTROLLO**

Determinazione n. 37 del 14/06/2012

**Oggetto: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MISURAZIONE E CATALOGAZIONE AI FINI TARSU DELLE PLANIMETRIE RELATIVE AGLI IMMOBILI A DESTINAZIONE ECONOMICO-PRODUTTIVA SITI SUL TERRITORIO COMUNALE. IMPEGNO DI SPESA.**

L'anno DUEMILADODICI il giorno QUATTORDICI del mese di GIUGNO

#### **IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

Visto:

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 126 del 30/12/2011 di approvazione del Piano Economico di Gestione 2012 con la quale i Responsabili Titolari di Posizione Organizzativa e Responsabili di Servizio sono stati autorizzati ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle spese connesse all'oggetto, oltre che a procedere all'esecuzione delle spese con le modalità previste dai vigenti regolamenti dei contratti;
- il provvedimento sindacale prot. n. 18663 del 30/12/2011 con il quale sono state attribuite le funzioni di cui all'art. 107 del D.Lgs. 267/2000;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 126 del 30/12/2011 e s.m.i., esecutiva, avente per oggetto l'approvazione del PEG anno 2012;

Dato atto che tra gli obiettivi dell'Amministrazione Comunale rientra a lotta all'evasione tributaria e che tra gli obiettivi specifici affidati al settore individuati nel PEG 2012 vi è l'attività di verifica e recupero della TARSU di unità immobiliari a destinazione economico produttiva;

Considerato che per il recupero della TARSU non versata per gli anni pregressi è necessario confrontare la superficie dichiarata dal contribuente con la superficie tassabile ai fini del D.Lgs 507/1993e s.m.i. e che tale superficie è ricavabile dalla misurazione delle planimetrie catastali.

Dato atto che l'Ente acquisisce periodicamente, mediante scaricamento dei dati dal "Portale dei Comuni" i file presenti sul sito dell'Agenzia del Territorio, contenenti le planimetrie di tutte le tipologie degli immobili siti sul territorio comunale;

Dato atto inoltre che l'ufficio tributi svolge da alcuni anni intensa attività di recupero dell'evasione tributaria TARSU relativa agli immobili a destinazione domestica e che intende da un lato proseguire in tale direzione, dall'altro iniziare l'attività di recupero anche sugli immobili a destinazione economico produttiva, in ottemperanza agli obiettivi degli organi di governo;

Tenuto conto che l'attività di misurazione delle planimetrie esula dalle competenze economiche specifiche del personale appartenente al settore economico finanziario e che non possiede né le competenze né la strumentazione tecnica idonea alla

misurazione di planimetrie catastali e che quindi è necessario affidarsi ad un'apposita ditta operante nel settore;

Ritenuto pertanto necessario affidare il servizio di misurazione e catalogazione delle planimetrie a ditta specializzata nel settore ai sensi dell'art. 125 comma 11 del D.Lgs. 163/2006.

Visti i risultati dell'indagine di mercato effettuata dalla quale è emerso che l'offerta economicamente più vantaggiosa e meglio rispondente alle esigenze dell'amministrazione risulta essere quella della ditta Ser.Te.C. Coop - Servizi Territoriali Coordinati (prot. 7627/2012) con sede in Sant'Agostino di Ferrara, che si rende disponibile a svolgere il servizio di questione per un importo di € 5,00 IVA esclusa per la misurazione e catalogazione di ciascuna planimetria, e di € 10,00 IVA l'abbinamento delle u.i ai soggetti utilizzatori e definizione delle superfici tassabili ai fini TARSU;

Per la definizione concordata tra le parti delle superfici dichiarate dai contribuenti come esenti per la produzione di rifiuti speciali ed eventuali sopralluoghi viene chiesto un corrispettivo pari ad € 35,00 a pratica.

Ritenuto pertanto necessario procedere ad assumere idoneo impegno di spesa ipotizzando una spesa presunta di 16.600,00 IVA compresa, sulla base anche delle planimetrie fornite periodicamente dall'agenzia del territorio;

Dato atto che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (comma 4 - art.151 - D.lgs 267/2000);

Preso atto che il CIG attribuito è il seguente: **Z91055E8C2**

Visti:

Il vigente regolamento di contabilità, approvato con delibera consiliare n. 48 del 29/09/2003;

l'art.183 del decreto legislativo 267/2000 e s.m.i.;

il vigente regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

il D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

#### DETERMINA

1. Di affidare, ai sensi dell'art. 125, comma 11 D.Lgs 163/2006 e s.m.i., il servizio di misurazione e catalogazione delle planimetrie degli immobili siti sul territorio comunale aventi destinazione economico produttiva, oltre che per eventuali sopralluoghi necessari per la definizione concordata delle superfici dichiarate esenti per la produzione di rifiuti speciali, alla ditta Se.Te.C. Coop - Servizi Territoriali Coordinati con sede in località San Carlo di Sant'Agostino (FE) Via Statale, 68.
2. Di impiegare la somma presunta di € 16.600,00 IVA compresa all'intervento 1010403 cap. 1472 "Incarichi e servizi vari tributi" (i.s 358) COGE 1332;
3. Di concludere il presente contratto in forma commerciale, mediante scrittura privata, sottoscrizione per accettazione dell'atto di affidamento e scambio di corrispondenza; come previsto all'art. 9, comma 1, del "Regolamento comunale per l'acquisizione in economia di beni servizi e lavori";
4. Di provvedere alla liquidazione di quanto dovuto a seguito di presentazione di regolari fatture e previa verifica della conformità della prestazione.

F.to Il Responsabile del Settore  
Monica Bignami

**3° SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO E CONTROLLO**

Visto per la regolarità contabile si attesta la copertura finanziaria, ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

Minerbio lì, 14/06/2012

F.to Il Responsabile del Settore