



**Città di Minerbio**

Provincia di Bologna

**VERBALE DELLA COMMISSIONE PER  
LA QUALITÀ' ARCHITETTONICA  
E IL PAESAGGIO**

<b>Nome</b>	<b>Presente</b>	<b>Assente</b>
Arch. Maria Stella Lelli	X	
Arch. Adriano Bottura	X	
Ing. Pierpaolo Freo	X	
Arch. Martina Costa	X	
Ing. Bonaga Ferruccio	X	

**SEDUTA N. 02/2025  
DEL 17/03/2025**



40061 Minerbio (BO)  
Via G. Garibaldi, 44  
Tel 051 6611711  
Fax 051 6612152  
e-mail: [urp@comune.minerbio.bo.it](mailto:urp@comune.minerbio.bo.it)  
<http://www.comune.minerbio.bo.it>

Settore 2° "Servizi al territorio"  
Sportello Unico Edilizia  
tel. 051.6611743

<b>PRATICA PROT. 1962 del 12/02/2025</b>	
Richiedente	Fiorini Fabio e Cagnoni Maria Gabriella
Progettista	Geom. Renesto Giulia
Comune	Baricella
Indirizzo	Via Roma n. 189
Procedimento	CILA 8/2025
Descrizione dei lavori	Opere di manutenzione straordinaria presso l'unità immobiliare ad uso ambulatorio veterinario.
Parere	La Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio esprime <b>parere favorevole.</b>

<b>PRATICA PROT. 2458 del 21/02/2025</b>	
Richiedente	Ademi Alton
Progettista	Arch. Orlandi Pier Luigi
Comune	Baricella
Indirizzo	Via Roma n. 80-82
Procedimento	SCIA 7/2025
Descrizione dei lavori	Variante in corso d'opera alla SCIA 30/2022 per fusione di due unità immobiliari con cambio d'uso in edificio residenziale.
Parere	La Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio esprime <b>parere favorevole.</b>

<b>PRATICA PROT. 2668 del 04/03/2025</b>	
Richiedente	Grassi Antonio
Progettista	Arch. Bavide Busi
Comune	Minerbio
Indirizzo	Via Garibaldi 5
Procedimento	CILA
Descrizione dei lavori	Manutenzione straordinaria recinzione esterna
Parere	La Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio esprime <b>parere favorevole.</b>



40061 Minerbio (BO)  
 Via G. Garibaldi, 44  
 Tel 051 6611711  
 Fax 051 6612152  
 e-mail: [urp@comune.minerbio.bo.it](mailto:urp@comune.minerbio.bo.it)  
<http://www.comune.minerbio.bo.it>

Settore 2° "Servizi al territorio"  
 Sportello Unico Edilizia  
 tel. 051.6611743

<b>PRATICA PROT. 2594 del 03/03/2025</b>	
Richiedente	Atti Lauro
Progettista	Ing. Mengoli Giuseppe
Comune	Minerbio
Indirizzo	Via Garibaldi 35
Procedimento	Cila
Descrizione dei lavori	Manutenzione straordinaria opere interne.
Parere	La Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio esprime <b>parere favorevole</b> .

<b>PRATICA PROT. 2970 del 11/03/2025</b>	
Richiedente	Franchini Flavio
Progettista	Geom. Dal Monte Nicola
Comune	Minerbio
Indirizzo	Via San Donato 11
Procedimento	Scia
Descrizione dei lavori	Manutenzione straordinaria
Parere	La Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio esprime <b>parere favorevole</b> .

<b>PRATICA PROT. 14642 del 19/12/2024</b>	
Richiedente	Jamri Ikram
Progettista	Ing. Baldessarro Elisa
Comune	Minerbio
Indirizzo	Via Savenella SNC
Procedimento	Scia
Descrizione dei lavori	Recupero fienile con cambio destinazione d'uso e creazione di due unità abitative



40061 Minerbio (BO)  
 Via G. Garibaldi, 44  
 Tel 051 6611711  
 Fax 051 6612152  
 e-mail: [urp@comune.minerbio.bo.it](mailto:urp@comune.minerbio.bo.it)  
<http://www.comune.minerbio.bo.it>

Settore 2° "Servizi al territorio"  
 Sportello Unico Edilizia  
 tel. 051.6611743

Parere	<p>La Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio esprime <b><i>parere favorevole con prescrizioni:</i></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <i>si richiede di ridurre il numero dei velux e di allinearle alle aperture sottostanti;</i></li> <li>- <i>si richiede, per la pavimentazione del portico e del marciapiede, di prediligere una tipologia che rispetti i materiali legati alla tradizione e contestualmente le indicazioni del RUE.</i></li> </ul>
--------	--



40061 Minerbio (BO)  
 Via G. Garibaldi, 44  
 Tel 051 6611711  
 Fax 051 6612152  
 e-mail: [urp@comune.minerbio.bo.it](mailto:urp@comune.minerbio.bo.it)  
<http://www.comune.minerbio.bo.it>

Settore 2° "Servizi al territorio"  
 Sportello Unico Edilizia  
 tel. 051.6611743